

NOSTAVA

LOGISTIikka- JA TUOTANTOKESKUS KEHÄTIEN LÄHEISYYDESSÄ

Nostavan logistiikka-alue on tulevaisuuden alue, joka sijaitsee optimaalisella paikalla Lahti-Helsinki -oikoradan ja rakennettavan valtatie 12 Lahden kehätien välittömässä tuntumassa.

Hollolassa, Salpakankaan kuntakeskuksen eteläpuolella sijaitseva Nostavan alue soveltuu mainiosti nykyaikaiselle sisämaaterminaalitoiminnalle, joka pystyy vastaamaan monipuolisiin tulevaisuuden tarpeisiin.

Nostava sijaitsee Lahti-Helsinki Oikoradan sekä uuden rakennettavan vt 12:n kehätien välittömässä läheisyydessä sekä kansainvälisen tie- ja rataverkoston äärellä. Sijainti on keskeinen sekä Pohjois-Euroopan että Venäjän ja Kauko-Idän markkinoita ajatellen. Myös merikuljetuksissa Nostava kytkeytyy hyvillä tie- ja rautatieyhteyksillä mm. Helsingin, Kotkan, Haminan, Loviisan ja Hangon satamiin. Näiden kautta saavutetaan kaikki merkittävät määräsatamat.



Ylivoimainen sijainti

Liikenteen solmukohta

Sisämaan terminaali-alue

Tavara-
virtojen
keskus

www.lahtibusinesregion.fi/nostava

Business
LAHTI REGION



NOSTAVA

Erinomainen tonttitarjonta

- Kokonaisala: noin 70 ha
- Valmiusaste:
 - louhintatyöt alkavat vuonna 2018
 - tonttijaon työstäminen on aloitettu
 - rakentaminen ajoittuu vuosille 2018-2021
- Tonttien kokoon mahdollista vaikuttaa ostovaiheessa

Ylivoimainen logistinen sijainti

- Kehittyvien tie- ja rataverkkojen solmukohdassa
- Kotimaan satamat helposti saavutettavissa, mm. Helsinki, Kotka, Hamina, Hanko
- Rataverkkoa myöten on erinomaiset liikenneyhteydet Venäjälle ja Kauko-Itään
- 10 miljoonaa asukasta 3 tunnin säteellä, kansainväliselle lentokentälle ja Vuosaaren satamaan tunnissa ja Pietariin noin 2,5 tunnissa
- Uuden valtatie 12 kehätien myötä yhteydet paranevat tulevaisuudessa vielä huomattavasti

Alueen erityisominaisuudet:

- Nostavan alueen sijainti ja laajuus mahdollistavat merkittävän sisämaaterminaalin syntyminen
- Alue toteutetaan kahdessa vaiheessa

OTA YHTEYTTÄ:

Hollolan kunta

Elinkeinopäällikkö Sari-Anna Vilander p. 044 780 1298, Kaavoitusarkkitehti Katariina Tuloisela p. 044 780 1359, etunimi.sukunimi@hollola.fi

Lahten Seudun Kehitys LADEC Oy
Liiketoimintakehittäjä Pekka Mantila
pekka.mantila@ladedc.fi, 040 773 3937

Autamme yrityksiä sijoittumaan Lahden kaupunkiseudulle!

- Vapaiden toimitilojen ja yritystonttien kartoitus
- Rahoitusmahdollisuuksien kartoitus, investoinnit ja kehittäminen
- Alihankinta- ja yhteistyöverkostojen kartoittaminen ja kokoaminen
- Henkilökunnan rekrytoinnissa ja koulutuksessa tukeminen, mm. yhteistyössä TE-toimiston kanssa

Lisätietoa Lahden seudun bisnesmahdollisuuksista ja toimitilatarjonnasta:
www.lahtibusinesregion.fi | www.liike.info

Business
LAHTI REGION

Lahti | Hollola | Orimattila

BOOSTED BY
LADEC
LAHTEN SEUDUN KEHITYS

 Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus