

Hollolan kunnan ympäristönsuojelumääräykset



Valtuusto 25.9.2017, § 26
Voimaan 15.11.2017

1. LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET	3
1 § Tavoite	3
2 § Määräysten antaminen ja valvonta	3
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	3
2. LUKU JÄTEVEDET	3
4 § Talousjätevedet viemäriverkoston ulkopuolella.....	3
5 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu ja huolto.....	5
6 § Mattojen ja pyykin pesu vesistöissä.....	5
7 § Lumen vastaanottoaikat	6
3. LUKU PÄÄSTÖT ILMAAN	6
8 § Kunnostus- ja puhtaanapitotyöt.....	6
4. LUKU JÄTTEET	6
9 § Betoni- ja tiilijätteen hyödyntäminen maarakentamisessa	6
10 § Vaarallinen jäte	8
11 § Kuivakäymäläjäte.....	8
12 § Yhdyskuntien jätevedenpuhdistamoissa syntyvän lietteen käyttö	9
5. LUKU KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET	9
13 § Kemikaalien varastointi.....	9
14 § Polttonestesäiliöiden sijoittaminen ja käytöstä poisto.....	9
15 § Öljylämmitys- ja polttonestesäiliöiden tarkastus ja metallisäiliöiden pinnoitus.....	10
6. LUKU MELU JA TÄRINÄ	11
17 § Äänenvahvistimien käyttö ulkotiloissa	11
18 § Yleisötilaisuudet	11
19 § Eräät melua tai tärinää aiheuttavat toiminnot asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä	12
20 § Rakennus- ja purkutyöt.....	12
21 § Poikkeaminen ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoitusmenettelystä	12
22 § Tiedottaminen erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta ammattimaisesta toiminnasta	13
7. LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET	14
23 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja	14
24 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset	14
25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	14
26 § Voimaantulo	15
27 § Siirtymäsäännökset.....	15

LIITE 1: Hollolan kunnan pohjavesialueet

1. LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää siitä aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa (jatkossa YSL) (527/2014) säädetään.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Ympäristönsuojelumääräykset antaa YSL 202 §:n 1. momentin nojalla Hollolan kunnanvaltuusto. Näiden määräysten noudattamista valvoo YSL 202 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. YSL 22 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille YSL:ssa tarkoitettua toimivaltaa, lukuun ottamatta hallintopakon käyttämistä, viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa säädetään (Laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta 24.1.1986/64).

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Nämä määräykset ovat voimassa Hollolan kunnassa.

Määräykset eivät koske YSL:n mukaan ympäristöluvanvaraista tai koeluonteista toimintaa (119 §), poikkeuksellisia tilanteita (120 §) tai pilaantuneiden maiden tai pohjavesien puhdistamista (136 §), jotka ovat YSL:n mukaan ilmoitusvelvollista toimintaa. Edellä mainittujen osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan ympäristölupapäätöksessä tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä.

Samantasoisia kunnallisia sääntöjä säädöshierarkisesti ovat muun muassa rakennusjärjestys ja jätehuoltomääräykset. Ympäristönsuojelullisesti parempaan tulokseen johtavaa määräystä tulee noudattaa, vaikka samasta asiasta olisi määrätty myös muussa kunnallisessa määräyksessä.

2. LUKU JÄTEVEDET

4 § Talousjätevedet viemäriverkoston ulkopuolella

Talousjätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistölle tulee noudattaa seuraavia suojaetäisyyksiä:

Kohde	Vähimmäissuojaetäisyys (m)
talousvesikaivo ja maalämpökaivo	20-50 (maaston kaltevuussuhteista ja maaperästä riippuen)
vesistö	20-30 m keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta
tie, tontin raja, naapurin rakennus	5 m

asuinrakennus	5 m
oja	5-10 m maaperäkäsittelylaitteistosta
pohjavesi	0,25-0,5 m maasuodattamosta (suojakerros ylimmän pohjavedenkorkeuden yläpuolella)
	1-2 m maahanimeyttämöstä (suojakerros ylimmän pohjavedenkorkeuden yläpuolella)

Pilaantumiselle herkillä alueilla tulee talousjätevedet käsitellä siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 90 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 40 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.

Pilaantumiselle herkiksi alueiksi katsotaan pohjavesialueet ja alueet, jotka sijaitsevat alle 200 metrin etäisyydellä vesilain tarkoittamasta vesistöstä.

Pohjavesialueilla puhdistettujen ja puhdistamattomien talousjätevesien maahan imeyttäminen on puhdistettuja harmaita jätevesiä lukuun ottamatta kielletty.

Vesikäymälän rakentaminen on kielletty, jos saostus-, umpi- ja vastaavien talousjätevesisäiliöiden tyhjentäminen tieyhteyden puuttumisen tai muun syyn vuoksi ei ole mahdollista.

Määrältään vähäiset pesuvedet, esim. kantovesi, voidaan imeyttää 10-20 m rantaviivasta. Vähäisetkään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön.

Jätevesien maaperäkäsittelyjärjestelmät tulee aina toteuttaa ja sijoittaa keskimääräisen vuotuisen ylimmän vedenkorkeuden yläpuolelle siten, että puhdistamattomat jätevedet eivät huuhtoudu tulvankaan aikana suoraan vesistöön.

Perustelut: Jätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen etäisyysvaatimukset perustuvat yleisesti käytössä oleviin suojaetäisyyksiin ja niiden noudattaminen ehkäisee ympäristön pilaantumista ja myös esimerkiksi hajuhaittoja. Talousvesikaivon osalta vähimmäissuojaetäisyyden arvioinnissa on otettava huomioon mm. jäteveden määrä ja laatu, maaston kaltevuus, raekoko sekä pohjavesiolosuhteet.

Ohjeellisesta puhdistustasosta pilaantumiselle herkillä alueilla on säädetty talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla annetun valtioneuvoston asetuksen (157/2017) 4 §:ssä.

Ympäristönsuojelulain 17 §:ssä säädetään pohjaveden pilaamiskiellosta. Jo pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on pilaamiskiellon vastaista. Koska pohjavesialueilla saattaa aiheutua pohjaveden pilaantumista, on perusteltua kieltää ko. alueilla käymäläjätevesien johtaminen maastoon puhdistettunakaan.

Ympäristönsuojelulain 155 §:n mukaan muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Puhdistamattomien jätevesien huuhtoutuminen tulvan aikana suoraan vesistöön tulee estää.

5 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu ja huolto

Pohjavesialueilla ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on kielletty pesuaineilla muualla kuin tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon tai muun käyttötarkoitukseen soveltuvan laitteiston kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien puhdistusjärjestelmään.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu liuotinpohjaisilla pesuaineilla on kielletty muualla kuin tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta jätevedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuksen tai muun tarkoitukseen soveltuvan laitteiston kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien puhdistusjärjestelmään.

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden pesu on kielletty katu- ja tiealueilla ja muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla. Pesuvesien joutuminen suoraan vesistöön on estettävä.

Ammattimainen tai laajamittainen ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet on johdettava hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien puhdistusjärjestelmään.

Perustelut: Pohjavesialueilla jätevedet aiheuttavat pohjaveden pilaantumisen vaaraa, jos ne pääsevät imeytymään maahan. Pohjaveden pilaantumisen vaaran aiheuttaminen on kielletty (YSL 17 §). Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää määräyksestä poikkeuksen toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuuden perusteella hakijan osoitettua, ettei pesusta synny pohjaveden pilaantumisen vaaraa (YSL 17 ja 202 §). Jätevedet aiheuttavat ympäristön pilaantumisen vaaraa, jos ne pääsevät imeytymään maahan (YSL 5, 16 ja 17 §). Pesu vesistön rannalla tai pesuveden johtaminen sadevesiviemäriin voi aiheuttaa vesistön pilaantumista, jos jätevedet pääsevät valumaan tai johtumaan vesistöön ja myös pohjavesien pilaantumista (YSL 5 ja 17 §). Pesuvesien huomattava määrä voi aiheuttaa ympäristön pilaantumista ja viihtyisyyden vähentymistä (YSL 5 §).

6 § Mattojen ja pyykin pesu vesistössä

Mattoja ja pyykkiä ei saa pestä vesistössä. Puhdistamattomia pesuvesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön, vaan esimerkiksi maaperäkäsittelyn kautta.

Perustelut: Mattojen ja pyykin pesuaineissa on vesiluonnolle haitallisia aineita, jotka yhdessä tekstiileissä irtoavan lian kanssa aiheuttavat vesistön kuorimitusta ja muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa (YSL 5, 7 ja 14 §).

7 § Lumen vastaanottopaikat

Lumen vastaanottopaikkaa ei saa sijoittaa pohjavesialueelle, ranta-alueelle eikä vesistöön. Sulamisvedet tulee selkeyttää ja tarvittaessa käsitellä ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön. Lumen vastaanottopaikan haltijan tulee huolehtia alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen. Aurattua lunta ei saa väliaikaisesti sijoittaa niin, että lumi tai sulamisvedet aiheuttavat ympäristön pilaantumista, roskaantumista, yleistä viihtyvyyden vähentymistä tai vettymishaittaa.

Perustelut: Lumen vastaanottopaikka voi aiheuttaa pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen vaaraa ja roskaantumista, sillä aurattu lumi sisältää usein roskaa, hiekkaa, nokea ja muita epäpuhtauksia (YSL 5 ja 17 §).

3. LUKU PÄÄSTÖT ILMAAN

8 § Kunnostus- ja puhtaanapitotyöt

Suihkupuhalluksessa, kemiallisessa maalinpoistossa ja muissa kunnostustöissä on käytävä tiivistä suojausta siten, että jätteiden pääsy ilmaan, maaperään, vesistöön ja viemäriin estetään. Työn jälkeen työkohteen ympäristö on siivottava ja syntyneet jätteet toimitettava jätteiden laadun edellyttämään käsittelyyn.

Hiekoitushiekan poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama haitallinen pölyäminen on estettävä käyttämällä riittävästi vettä.

Perustelut: Suihkupuhallusjätteet voivat sisältää erilaisia haitallisia ja myrkyllisiä yhdisteitä, jolloin ne on toimitettava jätteen laadun vaatimaan käsittelyyn. Esimerkiksi PCB:tä sisältävät aineet, kemiallisessa maalinpoistossa käytettävät liuottimet ja maalinpoistojäte on kerättävä talteen ja toimitettava vaarallisten jätteiden vastaanotto- tai käsittelypaikkaan. Määräys on annettu pölyn aiheuttaman viihtyvyyden- ja terveyshaitan ehkäisemiseksi Hiekoitushiekan poistamisessa tulee estää haitallinen pölyäminen, sillä keväisin katupöly muutenkin heikentää ilmanlaatua huomattavasti. Hiekoitushiekka tulee poistaa riittävän kosteana ja oikea-aikaisesti. (YSL 5, 7 ja 14 §)

4. LUKU JÄTTEET

9 § Betoni- ja tiilijätteen hyödyntäminen maarakentamisessa

Maarakentamisessa voidaan käyttää puhdasta betoni- ja tiilijätettä vähäisessä määrin korvaamaan luonnonaineksia. Toimenpiteen suorittajan on oltava selvillä jäte-erien puhtaudesta ja haitattomuudesta.

Betoni- ja tiilijätteen hyödyntämisestä on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen toimenpiteen aloittamista.

Betoni- ja tiilijätteen hyödyntäminen voidaan tehdä seuraavin edellytyksin:

- materiaali ei sisällä ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita, eikä aiheuta muutaakaan haittaa tai vaaraa ympäristölle
- materiaali ei sisällä betoniterästä (betonijäte)
- materiaali on murskattu tai pulveroitu käyttötarkoitukseen sopivaksi
- sijoituspaikka ei ole pohjavesialueella ja etäisyys kaivoon on vähintään 30 metriä
- jätettä sisältävä rakennekerros peitetään tai päällystetään puhtaalla maa-aineksella ja
- jätteen sijoittamiselle on kiinteistön omistajan ja haltijan hyväksyntä.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa jätteen käytöstä maarakentamisessa on annettava tieto uudelle haltijalle.

Jätelain ja ympäristönsuojelulain soveltamisalaan kuuluvan jätteen laitos- tai ammattimainen käsittely vaatii aina ympäristöluvan tai ilmoituksen.

Perustelut: Määräyksellä halutaan edistää hyödyntämiskelpoisten jätejakeiden käyttöä maarakentamisessa. Jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa on kannatettavaa, koska se korvaavana käyttöaineksena ehkäisee jätteen syntyä ja säästää neitseellisiä kiviainesvaroja.

Ammattimainen tai laitospäinen jätteenkäsittely ja jätteen hyödyntäminen vaativat aina ympäristöluvan tai valtioneuvoston ns. MARA -asetuksen (591/2006, Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa) 6 §:n mukaisen ilmoituksen. Ympäristönsuojelumääräys koskee sellaista eräiden vaarattomien jätteiden vähäistä hyödyntämistä, mihin ei tarvita ympäristölupaa eikä hyödyntäminen kuulu edellä mainitun valtioneuvoston asetuksen soveltamisalaan. Jätteestä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemisestä säädetään ympäristönsuojelulaissa.

Määräys ei koske pilaantumattomien maa-aineksien hyödyntämistä silloin, kun pilaantumattoman maa-aineksen hyödyntäminen on suunnitelmallista ja varmaa ja sitä hyödynnetään ilman edeltäviä muuntamistoimia.

Määräyksessä todetaan em. lainkohtien mukaisesti, että jätettä saa käyttää vain, mikäli kyseessä on jätteen hyödyntäminen ja mikäli jätteen hyödyntämisessä noudatetaan ympäristönsuojelulain ja jätelain vaatimuksia. Jätteen sijoittaminen maaperään sisältää aina riskin siitä, että hyödynnettävän aineen sijasta tai mukana maaperään sijoitetaan myös sekajätettä tai aineita, joilla on maaperää tai pohjavettä pilaava vaikutus (YSL 16, 17 §). Sen jälkeen, kun alue on peitetty maa-aineksella, on mahdotonta valvoa, mitä maahan on sijoitettu. Näistä syistä pykälään on otettu määräys, jonka mukaan jätteen käy-

töstä maarakentamiseen on aina etukäteen ilmoitettava kunnan ympäristön-suojeluviranomaiselle. Ilmoituksen perusteella voidaan arvioida mahdollista ympäristöluvan (tai muun hyväksynnän) tarvetta ja antaa muutoinkin tarkempia ohjeita toimintaan sekä tarvittaessa kieltää toiminta.

Käytettävän jätteen tulee määräyksen mukaisesti olla maarakentamiseen teknisesti sopivaa eikä se saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita. Jätettä sisältävä kerros tulee peittää jätteen leviämisen estämiseksi ja tarvittaessa päällystää veden suotautumista vähentävällä materiaalilla. Betoni- ja tiilijätteen osalta voidaan edellyttää liukoisuus- ja pitoisuustestien tekemistä, joiden tulokset vaikuttavat esim. päällystämistarpeeseen. Jätteen hyödyntäminen pohjavesialueella on kielletty ilman ympäristölupaa.

10 § Vaarallinen jäte

Nestemäisten vaarallisten jätteiden määrän ylittäessä 500 litraa on ne yritys kiinteistöillä varastoitava erillisessä merkityssä vaarallisten jätteiden varastossa, josta jätteet eivät pääse valumaan viemäriin, maaperään, pohjaveteen tai vesistöön normaalioloissa tai onnettomuustilanteessa. Tätä pienemmät määrät on ulko varastoinnissa säilytettävä tiiviissä suoja-altaassa, mistä vuodot on kerättävissä talteen. Suoja-altaan on oltava tilavuudeltaan vähintään yhtä suuri kuin suurin nestettä sisältävä astia, eikä altaaseen saa ulko varastoinnissa päästä kertymään sadevesiä.

Vaarallisten jätteiden astioiden päällysmarkkinöistä on käytävä ilmi jätehuollon kannalta tarpeelliset tiedot. Vaaralliset jätteet on säilytettävä lukitussa ja katetussa tilassa. Vaarallisia jätteitä ei saa varastoida kiinteistöllä 12 kuukautta kauemmin.

Perustelut: *Määräys on tarpeen ympäristön ja erityisesti pohjaveden tai maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja asianmukaisen jätehuollon toteuttamiseksi (YSL 5, 7, 14, 16 ja 17§ sekä jätelaki (jatkoissa JL) 6 §, kohta 1, 13, 15, 16 ja 17 §).*

11 § Kuivakäymäläjäte

Kuivakäymälän jäte tulee kompostoida asianmukaisesti tai toimittaa luvan omaavalle vastaanottajalle.

Kuivakäymälää eikä käymäläjätteen kompostia saa sijoittaa tulva-alueelle, 20 metriä lähemmäksi vesistöä eikä 5 m lähemmäksi ojaa tai naapurin rajaa.

Perustelut: *Kuivakäymälästä ja käymäläjätteen kompostoinnista saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista ja haju- tai viihtyvyyshaittoja. Huonosta käymälän hoidosta ja käymäläjätteen käsittelystä johtuen voidaan käymäläjäte edellyttää toimitettavaksi asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle. Käymäläjätteen sisältämien ravinteiden aiheuttaman pilaantumisen ehkäisemiseksi on ennakolta estettävä niiden pääsy vesistöihin (YSL 5 ja 7 §).*

12 § Yhdyskuntien jätevedenpuhdistamoissa syntyvän lietteen käyttö

Yhdyskuntien jätevedenpuhdistamoissa syntyvän tai muun vastaavanlaatuisen tai siitä valmistetun lieteseoksen käyttö maanparannusaineena on kielletty pohjavesialueilla.

Määräys ei koske lannoitevalmistelain (539/2006) ja Maa- ja metsätalousministeriön asetuksen lannoitevalmisteista (24/2011) mukaisesti valmistettuja kompostituotteita.

***Perustelut:** Valtioneuvosto on tehnyt päätöksen puhdistamolietteen käytöstä maanviljelyksessä (Vna 179/2012). Vnp:n tavoitteena on säännellä puhdistamolietteen käyttöä maanviljelyksessä siten, että lietteen haitalliset vaikutukset ympäristöön voidaan ehkäistä YSL 7 ja 17 §.*

5. LUKU KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET

13 § Kemikaalien varastointi

Ympäristölle tai terveydelle vaarallisten kemikaalien varastointi ja käsittely kiinteistöllä on järjestettävä siten, etteivät ne normaalioloissa tai onnettomuustilanteessa pääse maaperään, pohjaveteen tai muuhun ympäristöön eivätkä viemäriin. Kemikaalit on säilytettävä lukitussa ja katetussa tilassa. Säiliöiden ja astioiden päällysmarkkinöistä on käytävä ilmi mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää.

***Perustelut:** Määräykset ovat tarpeen pohjaveden ja maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja myös muun ympäristön suojelemiseksi ennalta ehkäisyn periaatteen mukaisesti. Päällysmarkkinöiden avulla on mahdollista arvioida varastointiin liittyviä riskejä ja tarvittaessa onnettomuustilanteessa suorittaa oikeita torjunta- ja puhdistustoimia (YSL 5, 7, 14, 16 ja 17 §).*

14 § Polttonestesäiliöiden sijoittaminen ja käytöstä poisto

Pohjavesialueilla polttonestesäiliöitä ei saa sijoittaa maan alle. Pohjavesialueilla polttonestesäiliöitä uusittaessa maanalaiset säiliöt on poistettava ja korvattava maanpäällisillä säiliöillä, jotka on varustettu ylitäytönestimellä.

Kaikki uudet polttonestesäiliöt on varustettava katetulla säiliön tilavuutta vastaavalla valuma-altaalla tai niissä on oltava muu kaksoispidätystekniikka tai muu vastaava rakenne.

Säiliöt tulee puhdistaa ennen poistamista. Säiliö on käytöstä poistettu silloin, kun se on tyhjennetty ja puhdistettu. Todistus puhdistuksesta on säilytettävä mahdollista tarkastusta varten. Maanalainen käytöstä poistettu polttonestesäiliö putkistoinen on poistettava maaperästä kokonaan myös muualla kuin pohjavesialueilla vuoden kuluessa käytöstä poistosta.

Säiliötä ei tarvitse poistaa, mikäli se on todistettavasti asianmukaisesti puhdistettu ennen Hollolan ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa 1.1.2009 tai ennen Hämeenkosken ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa 1.3.2005.. Säiliöiden täyttö- ja ilmaputket on kuitenkin poistettava/tukittava.

***Perustelut:** Määräykset on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi (YSL 7, 16 ja 17 §). Käytöstä poistettu polttonestesäiliö on myös jätelain tarkoittama jäte, jota ei saa hylätä (JL 5 §). Vanhat säiliöt voivat sijaita sellaisessa paikassa, että niitä on teknisesti vaikea tai mahdoton poistaa esim. rikkomatta rakennuksen rakenteita tai aiheuttamatta sortumisvaaraa. Poikkeusta säiliön poistamisvelvollisuudesta voi hakea kirjallisesti ympäristönsuojeluviranomaiselta perustellusta syystä. Ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksissa kirjallisesta hakemuksesta myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu, ehjä maanalainen säiliö, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle. Säiliön poistovelvoitteen aikaraja määräytyy vanhojen kuntarajojen mukaisesti.*

15 § Öljylämmitys- ja polttonestesäiliöiden tarkastus ja metallisäiliöiden pinnoitus

Pohjavesialueilla sijaitsevat maanalaiset öljylämmitys- ja polttonestesäiliöt tulee tarkastuttaa määräajoin siten kuin maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista annetussa kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä (344/83) on säädetty.

Kaikki öljylämmitys- ja polttonestesäiliöt tulee kiinteistön/säiliön omistajan tai haltijan tarkastuttaa ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Tämän jälkeen maanalaisten pohjavesialueiden ulkopuolella olevien ja maanpäällisten öljylämmitys- ja polttonestesäiliöiden tarkastukset tulee tehdä tarkastuksessa todetun säiliön kuntoluokan mukaisesti. Säiliöt jaetaan kuntoluokkiin ja ne on määräaikaistarkastettava seuraavasti:

A-luokan säiliö: metalliset säiliöt, joiden levyypaksuudesta on jäljellä säiliön sisäpuolelta mitattuna syvimmän syöpymän kohdalla vähintään 3 mm sekä muut kuin metalliset säiliöt, joissa ei ole havaittu hiushalkeamia eikä muodonmuutoksia. Tarkastus on tehtävä vähintään kymmenen vuoden välein.

B-luokan säiliö: metalliset säiliöt, joiden levyypaksuudesta on jäljellä säiliön sisäpuolelta mitattuna syvimmän syöpymän kohdalla vähintään 1,5 mm, mutta enintään 3 mm. Tarkastus on tehtävä vähintään viiden vuoden välein.

C-luokan säiliö: metalliset säiliöt, joiden levyypaksuudesta on jäljellä säiliön sisäpuolelta mitattuna syvimmän syöpymän kohdalla vähemmän kuin 1,5 mm tai joiden seinälevy muuttuu muotoaan, kun sitä sisäpuolelta koputetaan 0,5 kg painoisella pallopäävasaralla. Säiliö on poistettava käytöstä vuoden kuluessa tarkastuksen suorittamisesta.

D-luokan säiliö: säiliöt, joissa on läpisyöpymiä tai halkeamia taikka jotka vuotavat tiiviyskokeessa. Säiliö on välittömästi poistettava käytöstä. Vuotava tai halkeillut muu kuin metallisäiliö on myös D-luokkaa.

Metallisäiliöiden korjaaminen muovi- tai lasikuitupinnoitteella on kielletty. Säiliöt, jotka ovat pinnoitettu ennen näiden ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa (vanhan Hollolan alueella ennen 23.12.2011), on tarkastettava vähintään viiden vuoden välein.

Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston hyväksymä tarkastusliike.

Tarkastuksista laadittavat pöytäkirjat on pyydettäessä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Perustelut: Pohjavesialueilla sijaitsevien maanalaisten poltto- ja dieselöljysäiliöiden määräaikaistarkastuksia koskevat Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen 344/1983 määräykset, joiden mukaan säiliöt on tarkastettava ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa käyttöönoton jälkeen ja tämän jälkeen säiliöille arvioidun kuntoluokan mukaan 2-10 vuoden välein, edellyttäen säiliön olevan edelleen käyttökelpoinen. Tarkastuspöytäkirja on toimitettava pelastusviranomaiselle.

KTM:n päätös öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista koskee vain pohjavesialueella sijaitsevia maanalaisia säiliöitä. Koska huonokuntoiset öljysäiliöt voivat rikkoutuessaan aiheuttaa pohjaveden ja maaperän pilaantumista, on perusteltua edellyttää, että kaikki öljysäiliöt tarkastetaan tietyin määräajoin. (YSL 16, 17 §)

6. LUKU MELU JA TÄRINÄ

17 § Äänenvahvistimien käyttö ulkotiloissa

Äänenvahvistimen ja äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa on kielletty yöllä klo 22.00 - 7.00 ja sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai vastaavan hoitolaitoksen ja muun erityisen häiriintyvän kohteen läheisyydessä myös päivällä.

Kielto ei koske toimintaa, josta tehdään päätös YSL:n 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta.

Perustelut: Em. laitteiden käyttökielto yöaikaan ja päivällä häiriintyvien kohteiden läheisyydessä ehkäisee häiritsevää tilapäistä melua (YSL 5 ja 7 §).

18 § Yleisötilaisuudet

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tulee olla selvillä toimintansa aiheuttaman melun ympäristövaikutuksista ja -riskeistä. Järjestäjien tulee huolehtia siitä, että äänentoistolaitteet on suunnattu ja säädetty koko tilaisuuden ajan siten, että niiden käyttö häiritsee naapurustoa mahdollisimman vähän.

Perustelut: Yleisötilaisuuksien järjestäjien tulee olla selvillä toiminnan aiheuttamasta melutasosta ja huolehtia melun riittävästä rajoittamisesta toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuuden mukaisesti (YSL 5, 6 ja 7 §).

19 § Eräät melua tai tärinää aiheuttavat toiminnot asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö (esim. iskuvasara, sirkkeli, kulmahiomakone, lehtipuhallin, ruohonleikkuri, moottorisaha) sekä jätteen kuormaus ja kuljetus on kielletty yöllä klo 22.00 - 07.00 ja sunnuntai- ja pyhäaamuina klo 12.00 saakka. Kielto ei koske jätteiden kuormausta ja kuljetusta tapaninpäivänä klo 9-22 välisenä aikana.

Kielto ei koske:

- maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä toimintaa, kuten esimerkiksi leikkuupuimurin, vilja- ja heinäkuivurin, sadetuslaitteen, traktorin tai vastaavan käyttöä.
- liikenneväylien sekä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotyötä, mikäli työn suorittamista on liikenneturvallisuuden-, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi pidettävä välttämättömänä.

Perustelut: Erityisen häiritsevän melun aiheuttamista on tarpeen ennalta rajoittaa kohtuuttoman viihtyvyshaitan ehkäisemiseksi (YSL 5 ja 7 §). Määräyksessä mainitaan esimerkkinä koneita, joiden yöaikaisen käyttämisen voidaan katsoa aiheuttavan naapuruston kannalta kohtuutonta meluhaittaa, minkä vuoksi niiden yöaikainen käyttäminen on perusteltua kieltää. Poikkeus yöaikaisen toimintojen suorittamisen kiellosta voidaan tehdä maa- ja metsätalouselinkeinon, liikenneväylien ja yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotöiden osalta. Perustellusta syystä voitaisiin näitä em. töitä suorittaa myös yöaikaan. Joulun pyhien aikana syntyy paljon kotitalousjätettä, jonka poiskuljetus pyhien aikana on jätehuollon tarkoituksenmukaisen järjestämisen vuoksi perusteltua.

20 § Rakennus- ja purkutyöt

Asemakaavoitetuilla alueilla häiritsevää melua aiheuttavia töitä ei saa tehdä yöaikaan klo 22.00 – 7.00. Rakennus- ja purkutöissä meluisimpia työvaiheita voidaan suorittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 – 18.00, yksityistaloudessa klo 7.00 – 22.00.

Perustelut: Meluisimmat työvaiheet on rajoitettu kohtuuttoman viihtyvyshaitan ehkäisemiseksi. Yksityishenkilöille aikarajoitus on lievempi, koska työ usein joudutaan tekemään yksityishenkilön tavanomaisen työajan ulkopuolella (YSL 5 §).

21 § Poikkeaminen ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoitusmenettelystä

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista ilmoitusta ei tarvitse tehdä seuraavissa tapauksissa:

- ilotulituksesta,
- 1-2 päivää kestävästä sirkuksesta, tivolistä, teatterista tai vastaavasta
- äänenvahvistinten ja äänentoistolaitteiden tilapäisestä käytöstä ulkotiloissa taajaan rakennetun alueen torilla, urheilukentällä tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettulla tai soveltuvalla paikalla arkisin ja lauantaisin klo 7.00-22.00 ja sunnuntaisin klo 12.00-20.00
- rakentamiseen liittyvästä räjäytystyöstä, jota tehdään klo 8.00-18.00 ja jonka kesto on alle kaksi viikkoa
- rakentamiseen liittyvästä louhinnasta, lyöntipaalutuksesta tai muusta vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, jota tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 - 21.00 ja jonka kesto on alle kaksi viikkoa
- rakennus- ja purkutyöstä, joka tehdään niin, että erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työvaiheet tehdään arkisin klo 7.00 - 18.00.

Rakentamiseen liittyvää kivenmurskausta voi tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00 – 21.00 kahden viikon ajan pohjavesialueen ulkopuolella, alueella jolla ei ole häiriintyviä kohteita.

Edellä mainitut työt eivät saa aiheuttaa pölyhaittaa.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi myös velvoittaa tekemään ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäisistä tapahtumista ja töistä, jos niiden arvioidaan aiheuttavan erityisen häiritsevää melua lähialueelle.

***Perustelut:** YSL:n 118 §:n mukaan meluilmoitusta ei tarvitse tehdä sellaisesta tilapäisestä toiminnasta, josta kunta on antanut ympäristönsuojelumääräykset 202 §:n nojalla ja samalla määrännyt, ettei ilmoitusvelvollisuutta ole. Määräyksissä ilmoitusmenettelyn ulkopuolelle on rajattu sellainen lyhytaikainen ja vain hieman häiritsevä toiminta, joka on pääosin odotettavissa oleva ottaen huomioon alueen käyttötarkoitus, toiminnan luonne ja sen ajankohta.*

22 § Tiedottaminen erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta ammattimaisesta toiminnasta

Rakennuttajan tai urakoitsijan on tiedotettava etukäteen erityisen häiritsevää melua aiheuttavista rakennus-, purku-, korjaus- tai kunnostustöistä. Tiedote on jaettava melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Tiedote on jaettava viimeistään seitsemän päivää ennen työn aloittamista. Siitä on käytävä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat ja työstä vastaavien yhteystiedot. Vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko työn ajan.

Tilaisuuden järjestäjän on tiedotettava melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja muille häiriintyville kohteille etukäteen sellaisesta yleisötapahtumasta, jossa käytetään äänen-

vahvistimia ja joka järjestetään paikassa, jota ei ole asemakaavassa varattu tähän tarkoitukseen. Tiedote on jaettava melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä viimeistään seitsemän päivää ennen tilaisuutta tai tapahtumaa. Tiedotteesta on käytävä ilmi yleisötapahtuman kokonaiskesto sekä järjestäjä ja vastaavan henkilön yhteystiedot. Tapahtumasta vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko tapahtuman ajan.

***Perustelut:** Tiedottamisvelvollisuudesta on määrätty, jotta naapurit ja lähialueen asukkaat osaavat ennalta varautua toimenpiteistä mahdollisesti aiheutuviin häiriöihin. Ennalta tiedossa olevaa melua monesti koetaan vähemmän häiritseväksi.*

7. LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET

23 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan tai tapahtuman järjestäjän on annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään.

***Perustelut:** YSL:n 202 §:n mukaan määräykset voivat koskea valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista. Erikseen on tiedonantovelvoitteet asetettu öljysäiliöiden osalta ja melua tai ääntä aiheuttavan toiminnan osalta. YSL:ssä säädetty valvontaviranomaisen tiedonsaantioikeus on laaja. YSL:n 172 §:n mukaan viranomaisella on oikeus saada salassapitovelvollisuuden estämättä välttämättömiä tietoja viranomaisilta ja toiminnanharjoittajilta. YSL:n 176 §:n mukaan valvontaviranomainen voi antaa määräyksen toiminnan ympäristövaikutusten selvittämisestä, jos samalla olisi perusteltua aiheuttaa epäillä toiminnasta aiheutuvan kiellettyä pilaantumista. Viimeksi mainittu säännös liittyy lain 6 §:n mukaiseen selvilläolovelvollisuuteen, jonka mukaan lähtökohtana on, että kaikilla ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavilla toiminnanharjoittajilla on yleinen velvollisuus olla selvillä toimintansa vaikutuksista.*

24 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönninseuraamukset

Valvonnasta ja hallintopakosta ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen ja laiminlyönnin oikaisemiseksi säädetään YSL:n 18 luvussa ja rangaistussäännöksistä YSL:n 20 luvun 225 §:ssä.

25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä hakemuksesta ja syystä myöntää yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä. Poikkeamisesta ei saa aiheutua näiden määräysten tavoitteiden syrjäytymistä.

***Perustelut:** Ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein. Poikkeamisen yhteydessä tulee ottaa huomioon, että siitä ei aiheudu määräysten tavoitteiden syrjäytymistä. Poikkeuspäätökseen saa hakea muutosta siten kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään.*

26 § Voimaantulo

Ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan 15.11.2017.

27 § Siirtymäsäännökset

Jätevesijärjestelmä, joka on toteutettu 1.1.2004 jälkeen myönnetyn rakennusvalvontaviranomaisen myöntämän luvan mukaisesti, ja jonka toiminnasta ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, täytyy muuttaa vastaamaan näissä määräyksissä asetettuja vaatimuksia vasta, kun kiinteistöllä tehdään korjaus- tai muutostöitä, jotka ovat verrattavissa rakennuksen rakentamiseen, kiinteistöllä toteutetaan vähäistä suurempaa lisärakentamista tai jätevesijärjestelmä muutetaan olennaisesti siten, että siihen vaaditaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennuslupa tai toimenpidelupa taikka rakentamista koskeva ilmoitus.

Muiden kuin edellä mainittujen jätevesijärjestelmien osalta talousjätevesien käsittelyä viemäriverkoston ulkopuolella koskevat määräykset tulevat noudatettaviksi valtioneuvoston asetuksessa talousvesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuoleisilla alueilla (209/2011 muutoksineen) asetettujen siirtymäaikojen mukaisesti.

***Perustelut:** Erityinen siirtymäsäännös on katsottu tarpeelliseksi kirjata, jotta melko uusien jätevesijärjestelmien muuttamisesta vastaamaan ympäristönsuojelumääräysten vaatimuksia ei aiheutuisi kohtuuttomia tilanteita kiinteistöille. Siirtymäsäännös koskee kiinteistöjä, jotka ovat toteuttaneet jätevesijärjestelmänsä 1.1.2004 jälkeen myönnetyn rakennusvalvontaviranomaisen luvan mukaisesti. Lisäedellytyksenä siirtymäsäännöksen soveltamiselle on, ettei kiinteistökohtaisesta jätevesijärjestelmästä saa aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa. Jätevesijärjestelmä on näillä kiinteistöillä saatettava vastaamaan näissä määräyksissä esitettyjä vaatimuksia, mikäli kiinteistöllä tehdään rakennus- tai muutostöitä, joilla on vaikutusta jätevesien määrään tai laatuun.*