

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## **HOLDno-2021-7**

### **Kadunpito päätös v. 2020 käyttöön otetuista kaduista**

Maankäyttö- ja rakennuslain 86 §:n mukaan kadunpito velvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää eikä kunnalle aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina kadun rakentamisella tyydytettävään liikennetarpeeseen verrattuna.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa.

Kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa. Kunnossapidon tason määräytymisessä otetaan huomioon mm. kadun liikenteellinen merkitys, liikenteen määrä, säätila ja sen ennakoitavissa olevat muutokset, vuorokaudenaika, eri liikennemuotojen tarpeet sekä liikenneturvallisuus. Kiinteistönomistaja vastaa mm. kiinteistölle johtavan kulkutien kunnossapidosta ja liittymän kohdalle auratun lumen ja jään poistamisesta sekä mahdollisen liittymärummun avoinna pitämisestä.

Kadun puhtaanapito puolestaan käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu siistinä ja terveydellisesti tyydyttävänä, kuten kadulle kerääntyneen lian, lehtien, roskien ja irtonaisten esineiden sekä rikkaruohon poistaminen ajoradalta ja jalkakäytävältä. Kiinteistönomistajan velvollisuutena on lain mukaan pitää katu puhtana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka, kuitenkin enintään 15 metrin leveydeltä. Kiinteistönomistajalle lisäksi kuuluu enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.

Hollolan kunta on ottanut teknisen lautakunnan päätöksellä 19.4.2005 § 43 tontinomistajien velvollisuuksista hoitaakseen jalkakäytävien lumen aurauksen ja liukkauden torjunnan sekä talvella kertyneen hiekoitushiekan koneellisen poistamisen. Kunta ei peri kyseisestä työstä erillistä maksua.

Kunnossapitolaisissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpito päätös ) on tehty.

Päätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapito velvollisuuden alkamisesta ilmoitetaan katuosuuden varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalaisissa säädetään.

#### **Päätöksen peruste**

Hallintosääntö

#### **Päätös**

Teen kadunpito päätöksen seuraavista kaduista ja kevyen liikenteen väylistä:

- Kotajärventien pohjoisosa (Kukonkoivu)
- Lehtoranta ja Poukamanranta (Kukkila)