

Hollola



Hollolan vesihuoltolaitos

Toimintakertomus
2020

Toimintakertomus

23.2.2021

Hollolan vesihuoltolaitoksen toimintakertomus 2020

Toiminnan kuvaus

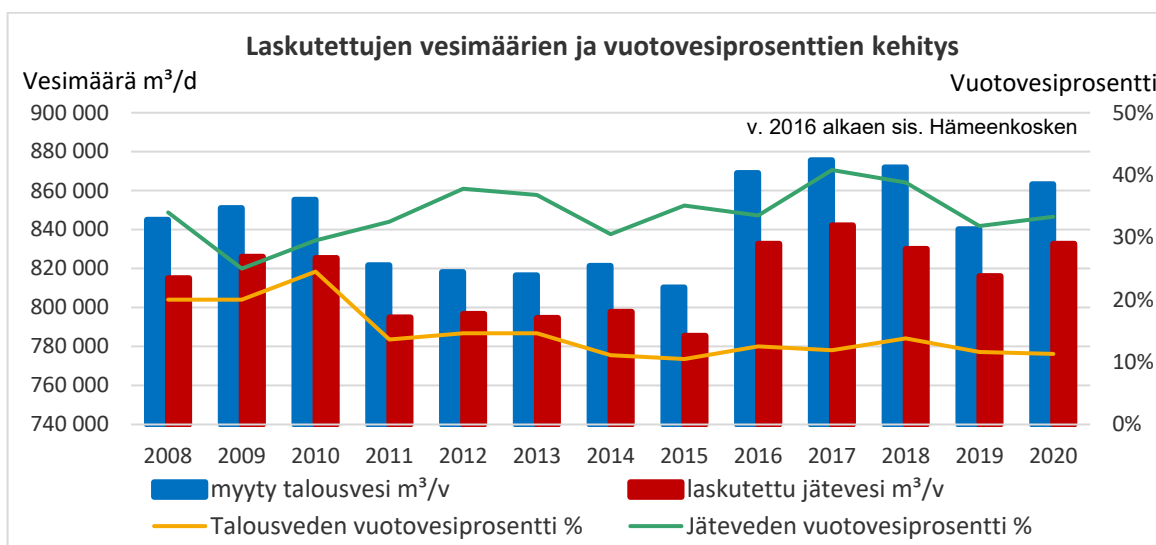
Hollolan vesihuoltolaitos vastaa Hollolan kunnan yleisen vesihuollon järjestämisestä lakien ja määräysten mukaisesti. Hollolan kunta on sopinut vesihuoltopalvelujen tuottamisesta Lahti Aqua Oy:n kanssa konsessiosopimukseen perustuen vuodesta 2008 alkaen.

Yleistä

Hollolan vesihuoltolaitos on kunnan erillinen taseyksikkö, joka kuuluu elinvoiman palvelualueeseen. Kunta päättää vesihuoltolaitoksen toiminta-alueesta, vesihuollon kehittämisestä, maksuista ja investoinneista. Hollolan vesihuoltolaitoksen tilinpäätöstiedot sisältyvät kunnan tilinpäätökseen. Vesihuoltolaitos vastaa vesihuollosta kunnan hyväksymällä toiminta-alueella.

Lahti Aqua Oy hoitaa Hollolan vesihuoltolaitoksen asiakkaiden vesihuoltopalvelut, joita ovat vedenhankinta- ja jakelu, viemäröinti ja jätevedenpuhdistus sekä asiakaspalvelu (sisältäen uudet liittymät, laskutuksen ja tiedottamisen). Toimintavuosi oli 13. yhteistyövuosi Lahti Aqua Oy:n kanssa. 1.1.2020 alkaen tuli voimaan talousveden rajamyyntiä ja jätevedenkäsittelyn kuormitusmaksua koskeva sopimusmuutos. Vuoden 2020 aikana neuvoteltiin laajemmin jatkosopimuksen päivitys, joka tuli voimaan 1.1.2021. Hollolan vesihuoltolaitoksen tärkeimmät tunnusluvut sisältyvät myös Lahti Aqua Oy:n vuosikertomukseen (www.lahtiaqua.fi).

Hollolan vesihuoltolaitoksen verkostoihin on liittynyt 4 556 kiinteistöä ja arviolta 18 500 asukasta, mikä vastaa 78 % väestöstä. Vuonna 2020 talousvettä myytiin 863 210 m³ ja jätevettä laskutettiin 832 675 m³. Vedenkulutuksessa on ollut edellisinä vuosina aleneva suuntaus, mutta pääsääntöisesti koronaepidemiasta johtuen vuoden 2020 vedenkulutus nousi. Myydyin talousveden määrä nousi 2,7 % ja laskutetun jäteveden määrä 2,0 % vuodesta 2019.



Vedenhankinta, -jakelu ja laatu

Hollolan vedenhankinta perustuu täysin pohjaveteen. Talousvesiverkoston johdettiin desinfioitua sekä alkaloitua (pH:n nosto) vettä yhteensä 1 015 000 m³, josta 79 % ostettiin Hollolan - Lahden vesilaitoskuntayhtymältä. Omista vedenottamoista oli käytössä Kukkilan, Kellolanlähteen, Myllymäen, Ojastenmäen, Herralan sekä Laitialan vedenottamot, joista pumpattiin vettä yhteensä 215 000 m³ (21 %). Lahdesta ostettiin vettä kokonaismäärästä noin 0,4 %.

Toimintavuonna talousvesi täytti sosiaali- ja terveysministeriön asettamat laatuvaatimukset ja -tavoitteet. Talousveden laadusta tiedotetaan Lahti Aqua Oy:n sivuilla www.lahtiaqua.fi

Riskien hallinnan toimenpiteinä vedenottamoita mm. aidattiin, kaivoja saneerattiin ja kemikaalisäiliöille asennettiin varoaltaita.

Vesi- ja jätevesiverkostot

Vesihuoltolain mukaista Hollolan sähköistä verkostokarttaa on eheytetty toimintavuoden aikana, jolloin verkostopituudet ovat tarkentuneet aiempiin vuosiin verrattuna.

Hollolassa on vesihuoltolaitoksen verkostoa seuraavasti:

- vesijohtoa 341 km
- jätevesiviemäriä 311 km
- hulevesiviemäriä 86 km

Talousvesiverkoston laskuttamattoman veden osuus oli noin 15 %, mikä on samalla tasolla kuin valtakunnallinen keskiarvo. Mikäli huomioidaan mm. verkostossa tarkoituksella tehdyt juoksutukset, varsinaisten vuotovesien osuus oli 11,3 %. Jätevedenpuhdistamoille tulevan laskuttamattoman jäteveden osuus oli 34 %, mikä on myös valtakunnallisella keskimääräisellä tasolla. Mikäli tarkoitukselliset ja säännölliset viemäreiden huuhtelut huomioidaan, oli vuotovesiprosentti noin 33 %. Vuotovesiin vaikuttaa verkostojen kunto sekä etenkin viemäriverkoston osalta vuosittain vaihtelevat sääolosuhteet ja virtaamamittausten epävarmuustekijät. Vuotovesien vähentämiseen on kiinnitetty huomiota mm. kaivoja ja jätevesiviemäreitä saneeraamalla. Verkostojen vanheneminen ja saneerausvelan kasvu ovat valtakunnallinen ongelma, jolloin vuotovesimääriä on vaikea vähentää, vaikka saneeraukseen investoidaankin.

Erillisten vesihuoltokohteiden uudisrakentaminen ja saneeraaminen toteutettiin tilaamalla rakennuttamispalvelut Lahti Aqua Oy:lta konsessiosopimuksen pohjalta. Tällaisia kohteita oli mm. uusien liittymien rakentaminen, Mäkirinteentien vesihuoltoverkoston saneerauksen jatkaminen ja kolmen jätevesipumppaamon saneeraus.

Uusille asemakaava-alueille sekä muille yhdyskuntatekniikan yhteiskohteille vesihuollon kilpailutus- ja valvontatoimet toteutettiin kunnan omin resurssein. Uutta vesihuoltoverkostoa rakennettiin Lehtorannan ja Kiventöyryn/Tasatarhan uusille asemakaava-alueille. Kukonkoivun Kotajärventielle rakennettiin jäte- ja hulevesiverkostoa katurakentamisen yhteydessä. Kartanon alueen saneeraus (Laihotie Heinätie, Koivusillantie ja Purotie) aloitettiin 2020 ja jatkuu keväällä 2021.

Jäteveden käsittely

Viemäroidyt jätevedet käsitellään Hämeenkosken alueella Hollolan omassa jätevedenpuhdistamossa ja muutoin Lahti Aqua Oy:n puhdistamoissa. Salpakangas-Kukonkoivun, Kirkonseutu-Pyhäniemen ja Herrala-Hakosilta-Nostavan alueilta jätevedet johdetaan Ali-Juhakkalan jätevedenpuhdistamoon sekä Vesikansan (Kukkila, Kalliola, Paimela) alueelta Kariniemen jätevedenpuhdistamoon. Käytöstä poistetussa Salpakankaan puhdistamossa (Komola) on käytössä jäteveden esikäsittely, jossa suurimmat kiintoaineet poistetaan mekaanisesti. Vuoden aikana Hollolan jätevesiä käsiteltiin yhteensä 1 269 000 m³, josta 71 % Ali-Juhakkalan, 23 % Kariniemen ja 6 % Hämeenkosken puhdistamolla. Jätevedenkäsittely muodostaa pääosan (59 %) Hollolan maksamasta palvelumaksusta Lahti Aqua Oy:lle.

Toimintavuonna jäteveden käsittely on täyttänyt kaikki puhdistamoille ympäristöluvuissa asetetut puhdistusvaatimukset. Jäteveden käsittelytuloksista tiedotetaan Lahti Aqua Oy:n sivuilla www.lahtiaqua.fi

Kunnan alueella muodostuvia sako- ja umpikaivolieitteitä vastaanotetaan Ali-Juhakkalan jätevedenpuhdistamolla sekä Hämeenkosken alueella sijaitsevalla erillisellä Ojastenmäen lietteiden vastaanottoasemalla.

Hulevedet

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunta vastaa asemakaava-alueiden hulevesien hallinnan järjestämisestä. Kunta ja vesihuoltolaitos ovat sopineet hulevesien viemäroinnistä niin, että huleveden johtamiseksi rakennettavat hulevesiviemärit kuuluvat vesihuoltolaitokselle. Katualueiden kuivatusputket ja kaivot sekä muut katualueiden kuivatukseen liittyvät rakennelmat toteutetaan kunnan toimesta. Kunta vastaa mahdollisista hulevesiviemäreiden jälkeen alkavista avo-ojista, hulevesialtaista yms. rakenteista. Erilliset ojarummut tai yksittäiset sadevesiviemärit, jotka eivät sijaitse asemakaava-alueella, eivät kuulu vesihuoltolaitoksen vastuualueeseen.

Vesihuoltolaitos ei toistaiseksi peri kunnalta tai hulevesiverkostoon liittyneiltä kiinteistöiltä korvausta huleveden viemäroinnistä, mikä olisi vesihuoltolain mukaisesti mahdollista.

Riskien hallinta

Hollola hyödyntää Lahti Aqua Oy:n ison vesihuoltolaitoksen tarjoamia palveluita, jotta riittävät osaaminen ja resurssointi voidaan varmistaa. Hollolan vesihuoltolaitos kehittää toimintaansa ja panostaa vesi- ja viemäriverkostojen sekä laitosten saneeraukseen, jotta nykyinen hyvä toimintavarmuus voidaan turvata.

Vesihuoltolaitokselle on laadittu vesihuoltolain mukainen varautumissuunnitelma häiriötilanteiden varalle, mikä on päivitetty vuoden 2020 aikana. Varautumissuunnitelma sisältää riskikartoitukset sekä vedenhankinnalle ja -jakelulle että jätevesien viemäroinnille ja käsittelylle (WSP ja SSP). Suunnitelmaan sisältyy toimenpideohjelma vastuutahoineen ja aikatauluineen, minkä mukaisesti havaittujen riskien hallintatoimenpiteitä toteutetaan ja varautumistilannetta parannetaan.

Vuoden 2020 aikana riskien hallinnan toimenpiteinä vedenottoa mm. aidattiin, kaivoja saneerattiin ja kemikaalisäiliöille asennettiin varoaltaita. Sähköiseen verkostokarttaan luotiin saneerausalueet, jotka priorisoidaan verkoston ominaisuustietojen ja huoltotoimenpiteiden tarpeen mukaan kiireellisyysjärjestykseen.

Talous

Liikevaihto 4 589 938 € muodostui talous- ja jätevesien käyttömaksuista, perusmaksuista sekä 1.6.2020 alkaen voimaan tulleen hinnastomuutoksen myötä myös liittymismaksuista. Vesihuoltolaitoksen maksutulot nousivat 354 703 € vuodesta 2019. Kokonaisuutena liikevaihto toteutui lähes alkuperäisen budjetin mukaisesti, vaikka vuoden aikana ennakoitiin n. 200 000 €:n alitusta. Muutetun talousarvion mukaiset tulot ylittyivät 189 938 €. Menopuoli alittui budjetoituun nähden 60 574 €. Kokonaistulos oli alijäämäinen 563,88 €.

Toiminnan kannattavuuden tunnuslukuna käytetään toimintakatetta suhteessa liikevaihtoon, joka oli 46 % (47 % vuonna 2019) ja jota voidaan pitää kohtuullisen hyvänä tasona.

Menot muodostuvat pääasiallisesti käyttötalouden kuluista, investoinneista sekä kunnalle maksettavasta peruspääoman korvauksesta. Peruspääoman mukainen vuotuinen korvaus omistajalle eli peruskunnalle oli 302 700 €. Samansuuruinen tuloutuskäytäntö on ollut voimassa vuodesta 1994. Käyttötalouden kustannuksista eniten ovat nousseet toimisto- ja asiantuntijapalvelut, jotka muodostuvat pääosin Lahti Aqua Oy:n palvelumaksuista sekä konsulttipalkkioista, noin 7,3 % vuodesta 2019.

Lainaa otettiin vuoden aikana 2 000 000 €, jolloin lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta olivat vuoden lopussa 2 950 000 €. Korkomenoja maksettiin 17 428 euroa. Suhteellinen velkaantuneisuus oli 364,1 %. Velkoja saatiin lyhennettyä suunnitelmien mukaisesti.

Sijoitetun pääoman tuotto oli 3,3 % (3,7 % vuonna 2019) ja omavaraisuusaste 44,30 % (47,0 % vuonna 2019). Kertynyt ylijäämä taseessa oli 4 003 000 € ja tilikauden alijäämä 563,88 €.

Vesihuoltomaksut

Hollolan vesihuoltolaitoksen hinnastoa muutettiin 1.6.2020 alkaen. Vedenkulutuksen mukaan perittävät käyttömaksut säilyivät ennallaan, mutta tavanomaisesta yhdyskuntajätevedestä selvästi poikkeavasta jätevedestä voidaan periä korotettua jätevesimaksua. Jos kiinteistö johtaa hulevesiä jätevesiviemäriin, siitä voidaan periä korotettua jätevesimaksua (50 %). Kiinteitä perusmaksuja nostettiin 15 %. Perusmaksujen nosto perustuu valtakunnallisen vesihuoltomaksujen yleisohjeeseen (Vesilaitosyhdistys 2017), jonka mukaisesti kiinteät ylläpitokustannukset tulisi kattaa paremmin perusmaksujen avulla. Rekolan ja Laitialan alueiden kiinteistöiltä peritään vesihuoltolain ns. aiheuttamisperiaatteen mukaisesti korkeampaa perusmaksua. Ns. suurkuluttajat jaettiin kahteen eri maksuluokkaan siten, että vesimäärän 500-1000 m³/vuosi kuluttajien perusmaksu laski ja on puolet >1000 m³/vuosi vesimäärän maksusta. Liittymismaksut muutettiin verollisiksi ja palautuskelvottomiksi. Käytännössä kiinteistön maksaman liittymismaksun suuruus säilyi ennallaan. 1.4.2004-31.5.2020 maksetut liittymismaksut säilyvät edelleen palautuskelpoisia.

Hollolan vesihuoltomaksut ovat valtakunnallisia keskiarvoja korkeampia. Korkeita maksuja selittää mm. Hollolan hajanainen yhdyskuntakehitys, jolloin vesihuoltoverkostoa on paljon suhteessa liittyneisiin kiinteistöihin. Vesihuoltolaitoksella on myös paljon investointitarpeita sekä uudisrakentamisen että saneerauksen puolella. Lahti Aqua Oy:lle maksettavat asiakaspalvelun ja operatiivisen toiminnan palvelumaksut olivat yhteensä noin puolet Hollolan käyttö- ja perusmaksuilla kerättävistä tuloista.

Muut asiat

Keväällä 2020 Hollolan vesihuoltolaitos tiedotti yleisesti ja laskutuksen yhteydessä kiinteistöjä hinnaston, toimitus- ja sopimusehtojen muutoksista, kiinteistön vastuuasioista sekä häiriötilanteiden viestinnästä. Myös muista vesihuollon ajankohtaisista asioista on tiedotettu kunnan kotisivuilla ja somessa.

Hollolan vesihuoltopalveluista on tehty kahdet eri kyselytutkimukset, Yhdyskuntatekniset palvelut 2020 (FCG) ja Lahti Aqua Oy:n tilaama WACSI-kysely 2020. Molemmissa kyselyissä asukkaat ovat antaneet pääosin hyvät tai erinomaiset tulokset vesihuoltopalveluille. Parhaat pisteet Hollola on saanut juomaveden laadusta ja jätevedenpuhdistamoiden toiminnasta. Aiemmin heikot tulokset saanut häiriötilanteiden tiedotus sain nyt vertailukuntien parhaat tulokset.

Hollolan uudet vesihuollon yleiset toimitusehdot ja Hollolan vesihuoltolaitoksen sopimusehdot tulivat voimaan 1.6.2020 alkaen. Sopimus- ja toimitusehdot on päivitetty vastaamaan voimassa olevaa vesihuolto- sekä maankäyttö- ja rakennuslainsäädäntöä. Päivityksessä on käytetty Vesilaitosyhdistyksen, Suomen Kuntaliiton ja Kilpailu- ja kuluttajaviraston yhteistyössä laatimaa mallisuositusta mm. laitoksen ja kiinteistön vastuiden, vesihuollon virheen ja hinnanalennuksen sekä hulevesien viemäroinnin osalta. Ehtoihin on päivitetty myös liittymismaksujen palautuskelpoisuuden muutos sekä henkilötietojen suoja-asiat.

Hollolan vesihuollon kehittämissuunnitelman päivitys hyväksyttiin valtuustossa kesäkuussa 2020. Päivitys on yhteenveto vesihuollon nykytilanteesta, tavoitteista sekä kehittämistarpeista ja -toimenpiteistä. Hollolan vesihuollon nykytilanne on pääosin hyvä. Hollolassa on riittävästi hyvälaatuista pohjavettä, vedenottoa ja yhdysvesijohtoja varmistamaan talousveden jakelu. Vesihuoltoverkostot kattavat jo tiheimmät asutut alueet, joilla toteutuu kunnan vesihuollon järjestämisvelvollisuus. Vesihuoltoverkoston ja –laitosten toimintavarmuus on ollut hyvä ja jätevesien käsittely täyttää sille asetetut puhdistusvaatimukset. Hollolan vesihuollon kehittämistarpeet painottuvat olemassa olevien vesi- ja viemäriverkoston sekä laitosten ylläpitoon sekä saneeraukseen, jotta nykyinen hyvä toimintavarmuus voidaan turvata.

Hollolan pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivitystyö käynnistyi ja se valmistuu syksyllä 2021.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella olevista liittymättömistä kiinteistöistä laadittiin opinnäytetyönä selvitys. Jo valmiiksi rakennettujen vesihuoltoverkoston varsilla on vielä paljon niihin liittymättömiä kiinteistöjä, joiden tulisi vesihuoltolain mukaisesti liittyä tai hakea vapautusta. Kiinteistöille tehtiin ympäristöriskianalyysi sen mukaan, sijaitseeko kiinteistö pohjavesi- ranta- ja/tai tiheästi rakentuneella tilastollisella taajama-alueella. Lisäksi analyysissä huomioitiin vedenottamot, uimarannat sekä taajamien lievealueet. Selvityksen ja muun ympäristönsuojelun valvonnan pohjalta vesihuoltolaitos sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomainen lähestyy liittymättömiä kiinteistöjä kirjeitse.

Arvio tulevasta kehityksestä

Hollolan vesihuoltolaitokselle kohdistuu suuria investointipaineita sekä uusien verkoston rakentamistarpeita että olemassa olevan vanhenevan verkoston saneeraamistarpeesta. Lahti Aqua Oy:n palvelumaksut riippuvat mm. jätevesimäärästä ja muista muuttuvista tekijöistä, jolloin niitä on vaikea ennustaa. Hollolan vesihuoltolaitoksen kuluttajilta perittäviä vesihuoltomaksuja on paine nostaa myös jatkossa toimintakustannusten ja investointien kattamiseksi, mikä on valtakunnallinen trendi.

Hollolan vesihuollon kehittämissuunnitelman päivityksessä on kartoitettu kehittämistarpeita vesihuoltolaitoksen toimintaedellytysten parantamiseksi. Kehittämistarpeiden perusteella valitaan vuosittain toteutettavat toimenpiteet investointiohjelmaan käytettävissä olevien resurssien mukaisesti. Vesihuollon tunnusluvuille on asetettu tavoitteet, joiden kehitystä seurataan.

Hollolassa 23. helmikuuta 2020

Riikka Johansson
vesihuoltopäällikkö

Talousarvion toteutuminen

Käyttötalous

Hollolan Vesihuoltolaitos

	Ta 2020	Tot 2020	Ta - Tot 2020	Tot %	TP 2019
Toimintatuotot	4 400 000 €	4 589 938 €	-189 938 €	104,32 %	4 235 235 €
Toimintakulut	-2 527 900 €	-2 467 326 €	-60 574 €	97,60 %	-2 262 519 €
TOIMINTAKATE	1 872 100 €	2 122 612 €	-250 512 €	113,38 %	1 972 716 €
Rahoitustuotot ja -kulut	-319 300 €	-320 128 €	828 €	100,26 %	-323 536 €
VUOSIKATE	1 552 800 €	1 802 484 €	-249 684 €	116,08 %	1 649 180 €
Poistot ja arvonalentumiset	-1 816 000 €	-1 808 945 €	-7 055 €	99,61 %	-1 663 585 €
Poistoero, varausten ja rahastojen muutokset	0 €	5 898 €	-5 898 €	0,00 %	5 898 €
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	-263 200 €	-564 €	-262 636 €	0,21 %	-8 507 €

Investoinnit

		alkup. Ta 2020	Ta-muutos 2020	Ta 2020	Tot 2020	Ta - Tot	Tot %
Hollola Vesihuoltolaitos	Menot	2 820 000	800 000	3 620 000	3 072 236	547 764	84,9 %
	Tulot	0		0	0	0	
	Netto	2 820 000		3 620 000	3 072 236	547 764	84,9 %

Hankekohtainen erittely alueittain

Uudisrakentaminen

	Ta 2020	Tot 2020
Keskustan kaavahankkeet	50 000	
Paassilta-Hopeakallio (Alumiinitie, Tinatie)	100 000	
Kukonkoivun teollisuusalue	100 000	29 648
Kartanon alueen hulevesiverkosto (+vh saneeraus erikseen)	300 000	327 804
Notkolantien hulevesiverkosto	50 000	
Kiventöyryntie asemakaava	800 000	716 384
Raikkonen/Lehtoranta	350 000	374 809
Raaskantien alue (osa III)	70 000	38 694
Puuttuvat pumppaamotiet (Hämeenkoski)	50 000	

Rakennettujen kohteiden jälkikorjaukset (kaikki alueet)	20 000	
Jälkiliittymien rakentaminen (kaikki alueet)	30 000	74 735
Tommolantie ja Lintumäentie (U)		5 021
Perhoslehdon alue 3. vaihe		8 486
Saneerauskohteet		
Salpakankaantien/Mäkirinteentien alue	300 000	278 767
Kartanon alueen saneeraukset	700 000	653 226
Nimeämättömät saneerausinvestoinnit	150 000	81 052
Saneerattavat pumppaamot (vähintään 3 kpl/v)	300 000	461 687
Salpa-Mattilan vedenottamon saneeraus	100 000	
Laitosten muut korjaukset	50 000	8 100
Varautumisen tehostaminen (WSP ja SSP)	100 000	5 360
Pukkomäentie		8 463

Tunnusluvut

Vesihuoltolaitos

	TP 2018	TP 2019	TP 2020
Laskutettava vesimäärä, 1000 m ³	872	840	863
Laskutettava jätevesimäärä, 1000 m ³	830	816	833
Liittyjäkiinteistöjen määrä, kpl	4 480	4 513	4 556
Vesimaksu, €/m ³ (alv. 0%)	1,54	1,57	1,57
Jätevesimaksu, €/m ³ (alv. 0%)	2,52	2,57	2,57
Tuloutus kunnalle, milj.€	0,3	0,3	0,3

Taseyksikön tilinpäätöslaskelmat

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

TULOSLASKELMA

	01.01. - 31.12.2020	01.01. - 31.12.2019
Liikevaihto	4 589 938,06	4 235 234,89
Materiaalit ja palvelut	-2 372 602,53	-2 166 680,20
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-121 776,25	-94 764,71
Palvelujen ostot	-2 250 826,28	-2 071 915,49
Henkilöstökulut	-82 006,25	-87 008,49
Palkat ja palkkiot	-52 389,12	-57 806,52
Henkilösivukulut	-29 617,13	-29 201,97
Eläkekulut	-27 456,02	-27 305,28
Muut henkilösivukulut	-2 161,11	-1 896,69
Poistot ja arvonalentumiset	-1 808 945,11	-1 663 585,03
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 774 318,29	-1 663 585,03
Arvonalentumiset	-34 626,82	0,00
Liiketoiminnan muut kulut	-12 717,21	-8 830,02
Liikelylijäämä	313 666,96	309 131,15
Rahoitustuotot ja -kulut:	-320 128,43	-323 535,88
Muille maksetut korkokulut	-17 428,43	-20 834,64
Korvaus peruspääomasta	-302 700,00	-302 700,00
Muut rahoituskulut	0,00	-1,24
Ylijäämä (-alijäämä) ennen satunnaiseriä	-6 461,47	-14 404,73
Ylijäämä(alijäämä)ennen varauksia	-6 461,47	-14 404,73
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	5 897,59	5 897,59
Tilikauden ylijäämä (-alijäämä)	-563,88	-8 507,14
TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	3,3 %	3,7 %
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	2,2 %	4,3 %
Voitto, %	-0,1 %	-0,3 %

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

RAHOITUSLASKELMA

01.01. - 31.12.2020 01.01. - 31.12.2019

Toiminnan rahavirta

Tulorahoitus	1 802 483,64	1 649 180,30
Liikeliijäämä	313 666,96	309 131,15
Poistot ja arvonalennukset	1 808 945,11	1 663 585,03
Rahoitustuotot ja -kulut	-320 128,43	-323 535,88
Investointien rahavirta	-3 072 236,18	-1 996 922,48
Investointimenot	-3 072 236,18	-1 996 922,48
Toiminnan ja investointien rahavirta	-1 269 752,54	-347 742,18

Rahoituksen rahavirta

Antolainauksen muutokset	-4 235,00	0
Antolainauksen lisäys muille	-4 235,00	0
Lainakannan muutokset	1 575 000,00	950 000,00
Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta	2 000 000,00	1 250 000,00
Pitkäaikaisen lainojen vähennys muilta	-425 000,00	-300 000,00
Muut maksuvalmiuden muutokset	-301 012,46	-602 257,82
Saamisten muutos kunnalta	-385 616,97	0,00
Saamisten muutos muilta	-25 187,44	-77 724,32
Korottomien velkojen muutos kunnalta	-344 572,39	-898 058,20
Korottomien velkojen muutos muilta	454 364,34	373 524,70
Rahoituksen rahavirta	1 269 752,54	347 742,18

RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, eur	-3 440 222	-3 465 919
Investointien tulorahoitus, %	57,5	82,6
Laskennallinen lainanhoitokate	25,3	28,6
Quick Ratio	0,4	0,3
Current Ratio	0,4	0,3

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

TASE

VASTAAVAA	31.12.2020	31.12.2019
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	195 554,51	195 554,51
Rakennukset	689 430,24	744 747,58
Kiinteät rakenteet ja laitteet	28 076 495,69	26 488 263,16
Koneet ja kalusto	140 976,52	154 664,72
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	27 179,16	283 115,08
Liittymismaksut	4 235,00	0,00
PYSYVÄT VASTAAVAT	29 133 871,12	27 866 345,05
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	218 341,39	395 684,34
Saamiset kunnalta	385 616,97	0,00
Muut saamiset	132 680,96	86 837,60
Siirtosaamiset	156 812,65	125,62
VAIHTUVAT VASTAAVAT	893 451,97	482 647,56
VASTAAVAA	30 027 323,09	28 348 992,61
VASTATTAVAA	31.12.2020	31.12.2019
Oma pääoma		
Peruspääoma	-9 302 673,01	-9 302 673,01
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	-4 003 899,81	-4 012 406,95
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	563,88	8 507,14
	-13 306 008,94	-13 306 572,82
Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
Poistoero	-10 528,63	-16 426,22
	-10 528,63	-16 426,22
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	-2 950 000,00	-1 575 000,00
Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	-11 633 644,47	-11 527 550,47
	-14 583 644,47	-13 102 550,47
Lyhytaikainen		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	-625 000,00	-425 000,00
Lainat kunnalta	-800 000,00	-1 144 572,39
Ostovelat	-593 384,88	-335 276,64
Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	-93 001,30	0,00
Siirtovelat	-15 754,87	-18 594,07
	-2 127 141,05	-1 923 443,10
VASTATTAVAA	-16 710 785,52	-15 025 993,57
	-30 027 323,09	-28 348 992,61
TASEEN TUNNUSLUVUT		
Omavaraisuusaste, %	44,3	47,0
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	364,1	354,8
Kertynyt ylijäämä, 1000 eur	4 003	4 004
Lainakanta 31.12., 1000 eur	3 575	2 000

VESIHUOLTOLAIN EDELLYTTÄMÄT LISÄTIEDOT

Huleveden viemäroinnin ja vesihuollon osalta esitetään eriytetyt tilinpäätöslaskelmat vesihuoltolain muutosten (22.8.2014/681) edellyttämällä tavalla.

Tilikauden 2020 tuloiksi on luettu ainoastaan huleveden viemäroinnille suoraan kohdistettavissa olleet liittymismaksutulot. Erillisiä huleveden käyttömaksuja tai huleveden vuosittaisia perusmaksuja ei ole toistaiseksi käytössä.

Huleveden viemäroinnin menot on eriytetty laskennallisesti. Menojen eriyttämisen perusteena on käytetty hulevesiverkoston pituutta. Lainoista huleveden osuudeksi on erotettu tasearvojen suhteessa lainapääoma ja niitä vastaavat korkomenot. Hulevedelle määritetty laskennallinen prosenttiosuus poistoista.

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

TULOSLASKELMA	Koko vesihuoltolaitos 01.01. - 31.12.2020	Vesihuoltolain edellyttämä laskennallinen eriytys, huleveden viemärointi 01.01. - 31.12.2020
Liikevaihto	4 589 938,06	13 870,94
Materiaalit ja palvelut	-2 372 602,53	-69 829,00
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-121 776,25	0,00
Palvelujen ostot	-2 250 826,28	-69 829,00
Henkilöstökulut	-82 006,25	0,00
Palkat ja palkkiot	-52 389,12	0,00
Henkilösivukulut	-29 617,13	0,00
Eläkekulut	-27 456,02	0,00
Muut henkilösivukulut	-2 161,11	0,00
Poistot ja arvonalentumiset	-1 808 945,11	-108 233,42
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 774 318,29	-108 233,42
Arvonalentumiset	-34 626,82	0,00
Liiketoiminnan muut kulut	-12 717,21	0,00
Liikelylijäämä	313 666,96	-164 191,48
Rahoitustuotot ja -kulut:	-320 128,43	-27 531,04
Muille maksetut korkokulut	-17 428,43	-1 498,84
Korvaus peruspääomasta	-302 700,00	-26 032,20
Muut rahoituskulut	0,00	0,00
Ylijäämä (-alijäämä) ennen satunnaiseriä	-6 461,47	-191 722,52
Ylijäämä(alijäämä)ennen varauksia	-6 461,47	-191 722,52
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	5 897,59	359,75
Tilikauden ylijäämä (-alijäämä)	-563,88	-191 362,77

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

RAHOITUSLASKELMA	Koko vesihuoltolaitos 01.01. - 31.12.2020	Vesihuoltolain edellyttämä laskennallinen eriytys, huleveden viemärointi 01.01. - 31.12.2020
Toiminnan rahavirta		
Tulorahoitus	1 802 483,64	-299 955,94
Liikelylijäämä	313 666,96	-164 191,48
Poistot ja arvonalennukset	1 808 945,11	-108 233,42
Rahoitustuotot ja -kulut	-320 128,43	-27 531,04
Investointien rahavirta	-3 072 236,18	535 878,74
Investointimenot	-3 072 236,18	535 878,74
Toiminnan ja investointien rahavirta	-1 269 752,54	235 922,80
 Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset	-4 235,00	0,00
Antolainauksen lisäys muille	-4 235,00	0,00
Lainakannan muutokset	1 575 000,00	135 450,00
Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta	2 000 000,00	172 000,00
Pitkäaikaisen lainojen vähennys muilta	-425 000,00	-36 550,00
Muut maksuvalmiuden muutokset	-301 012,46	0,00
Saamisten muutos kunnalta	-385 616,97	0,00
Saamisten muutos muilta	-25 187,44	0,00
Korottomien velkojen muutos kunnalta	-344 572,39	0,00
Korottomien velkojen muutos muilta	454 364,34	0,00
Rahoituksen rahavirta	1 269 752,54	135 450,00

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

	Koko vesihuoltolaitos 31.12.2020	Vesihuoltolain edellyttämä laskennallinen eriytys, huleveden viemäröinti 31.12.2020
TASE		
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	195 554,51	0,00
Rakennukset	689 430,24	0,00
Kiinteät rakenteet ja laitteet	28 076 495,69	2 496 712,23
Koneet ja kalusto	140 976,52	0,00
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	27 179,16	4 756,06
Liittymismaksut	4 235,00	0,00
PYSYVÄT VASTAAVAT	29 133 871,12	2 501 468,29
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	218 341,39	0,00
Saamiset kunnalta	385 616,97	0,00
Muut saamiset	132 680,96	0,00
Siirtosaamiset	156 812,65	0,00
VAIHTUVAT VASTAAVAT	893 451,97	0,00
VASTAAVAA	30 027 323,09	2 501 468,29
VASTATTAVAA	31.12.2020	
Oma pääoma		
Peruspääoma	-9 302 673,01	-800 029,88
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	-4 003 899,81	779 735,76
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	563,88	191 362,77
	-13 306 008,94	171 068,65
Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
Poistoero	-10 528,63	-642,25
	-10 528,63	-642,25
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	-2 950 000,00	-253 700,00
Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	-11 633 644,47	-1 000 493,42
	-14 583 644,47	-1 254 193,42
Lyhytaikainen		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	-625 000,00	-53 750,00
Lainat kunnalta	-800 000,00	0,00
Ostovelat	-593 384,88	0,00
Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	-93 001,30	0,00
Siirtovelat	-15 754,87	0,00
	-2 127 141,05	-53 750,00
	-16 710 785,52	-1 307 943,42
VASTATTAVAA	-30 027 323,09	-1 137 517,02