

Hollola



Hollolan vesihuoltolaitos

Toimintakertomus
2021

Toimintakertomus

28.2.2022

Hollolan vesihuoltolaitoksen toimintakertomus 2021

Toiminnan kuvaus

Hollolan vesihuoltolaitos vastaa Hollolan kunnan yleisen vesihuollon järjestämisestä. Hollolan vesihuoltolaitoksella on kunnan hyväksymä vesihuollon toiminta-alue sekä laaja vesi- ja jätevesiverkosto, joilla taataan ihmisille riittävä ja hyvälaatuinen juomavesi sekä asianmukainen jäteveden käsittely. Hollolan vesihuoltolaitoksen verkostojen piirissä on arvioitu olevan noin 18 500 asukasta. Hollolan kunta on sopinut vesihuoltopalveluiden tuottamisesta Lahti Aqua Oy:n kanssa konsessiosopimukseen perustuen vuodesta 2008 alkaen.

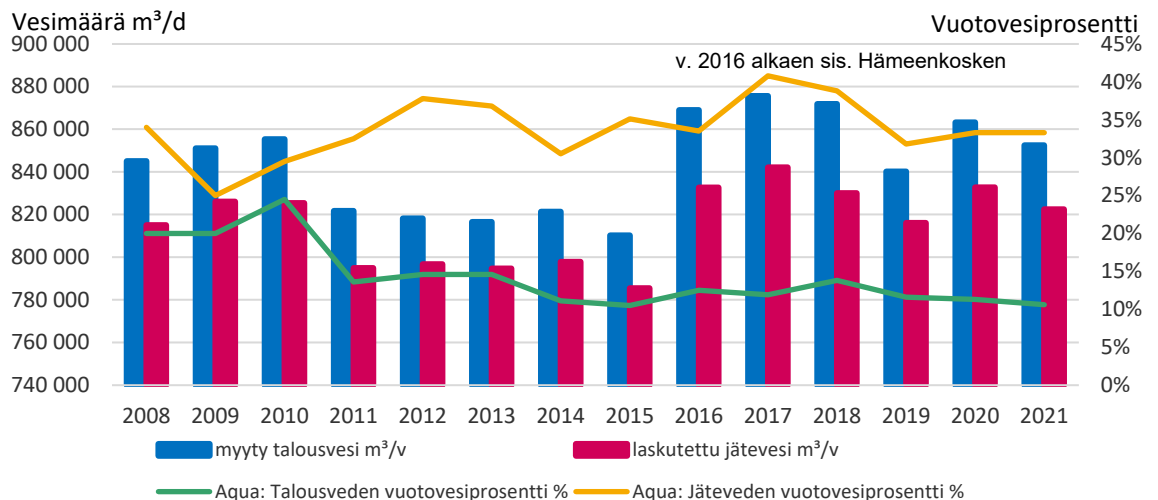
Yleistä

Hollolan vesihuoltolaitos on kunnan erillinen taseyksikkö, joka kuuluu elinvoiman palvelualueeseen. Kunta päättää vesihuoltolaitoksen toiminta-alueesta, vesihuollon kehittämisestä, maksuista ja investoinneista. Hollolan vesihuoltolaitos omistaa vedenottamot, talousvesi-, jätevesi- ja hulevesiverkostot sekä Hämeenkosken jätevedenpuhdistamon ja vastaa investointien suunnittelusta, toteutuksesta ja rahoituksesta. Hollolan vesihuoltolaitoksen tilinpäätöstiedot sisältyvät kunnan tilinpäätökseen.

Lahti Aqua Oy hoitaa Hollolan vesihuoltopalvelut, joita ovat vedenhankinta- ja jakelu, viemärointi ja jätevedenpuhdistus sekä asiakaspalvelu (sisältäen uudet liittymät, laskutuksen ja tiedottamisen). Toimintavuosi oli 14. yhteistyövuosi Lahti Aqua Oy:n kanssa. Konsessiosopimuksen laajempi päivitys otettiin käyttöön 1.1.2021 alkaen. Hollolan vesihuoltolaitoksen tärkeimmät tunnusluvut sisältyvät myös Lahti Aqua Oy:n vuosikertomukseen (www.lahtiaqua.fi).

Hollolan vesihuoltolaitoksen verkostoihin on liittynyt 4 592 kiinteistöä ja arviolta 18 500 asukasta, mikä vastaa 80 % väestöstä. Vuonna 2021 talousvettä myytiin 852 427 m³ ja jätevettä laskutettiin 822 421 m³. Vedenkulutus ja laskutettu jätevesimäärä laskivat 1,2 % vuodesta 2020, jolloin vedenkulutus nousi tilapäisesti koronaepidemiasta johtuen. Valtakunnallisen trendin mukaisesti vedenkulutus pääsääntöisesti laskee.

Laskutetut vesimäärät ja vuotovesiprosentit



Vedenhankinta, -jakelu ja laatu

Hollolan vedenhankinta perustuu täysin luontaiseen pohjaveteen, jota on riittävästi saatavissa kunnan runsaista pohjavesivarannoista. Ennen vesijohtoverkoston johtamista laadukasta pohjavettä käsitellään vain vähän, pH-arvoa nostetaan alkaloimalla ja sitä desinfioidaan mikrobiologisen turvallisuuden varmistamiseksi. Talusvesiverkoston pumpattiin vettä yhteensä 997 129 m³, josta 78 % ostettiin Hollolan - Lahden vesilaitoskuntayhtymältä. Omista vedenottamoista oli käytössä Kukkilan, Kellolanlähteen, Myllymäen, Ojastenmäen, Herralan sekä Laitialan vedenottamot, joista pumpattiin vettä yhteensä 216 512 m³ (22 %). Lahdesta ostettiin vettä kokonaismäärästä noin 0,3 % ja Lahteen myytiin vettä hieman enemmän, 3 838 m³.

Toimintavuonna talusvesi täytti sosiaali- ja terveysministeriön asettamat laatuvaatimukset ja -tavoitteet. Talusveden laadusta tiedotetaan Lahti Aqua Oy:n sivuilla www.lahtiaqua.fi

Vesi- ja jätevesiverkostot

Hollolassa on vesihuoltolaitoksen verkostoa seuraavasti:

- vesijohtoa 343,7 km
- jätevesiviemäriä 313,3 km
- hulevesiviemäriä 87,0 km

Uutta vesihuoltoverkostoa rakennettiin Kiventöyry/Tasatarhan ja Perhoslehto III:n uusille asemakaava-alueille. Kukkilaan rakennettiin myös tärkeä rinnakkaisvesijohto vedenjakelun toimintavarmuuden parantamiseksi. Kartanon Kumpulan sekä Mäkirinteentien alueella jatkettiin ja saatiin valmiiksi vesihuoltoverkoston saneeraukset. Runkovesijohtoa ja -viemäreitä saneerattiin myös Hämeenlinnantien pohjoispuolen kevyen liikenteen väylällä välillä Kuntoilijantie-Soramäentie. Lisäksi Kuntoilijantien runkovesijohtoa korvattiin Koulurinteentien kohdalla uudella verkosto-osuudella alkuperäisellä linjalla ilmenneen putkirikon vuoksi. Tikkakallion yksi ja Hämeenkosken neljä jätevesipumppaamaa saneerattiin.

Erillisiä vesihuolto-kohteiden saneerausurakoita toteutettiin tilaamalla rakennuttamispalvelut Lahti Aqua Oy:lta konsessiosopimuksen pohjalta. Lisäksi Aqua Palvelu Oy:n toimesta tehtiin mm. uusia tonttiliittymiä. Uudiskohteet esim. uudet asemakaava-alueet, Kitteläntien vesihuoltolinja sekä yhdyskuntatekniikan yhteiskohteille vesihuollon kilpailutus- ja valvontatoimet toteutettiin kunnan omin resurssein.

Talusvesiverkoston laskuttamattoman veden osuus oli noin 15 %, mikä on samalla tasolla kuin valtakunnallinen keskiarvo. Mikäli huomioidaan mm. verkostossa tarkoituksella tehdyt juoksutukset, varsinaisten vuotovesien osuus oli 10,6 %. Jätevedenpuhdistamoille tulevan laskuttamattoman jäteveden osuus oli 34 %, mikä on myös valtakunnallisella keskimääräisellä tasolla. Mikäli tarkoitukselliset ja säännölliset viemäreiden huuhtelut huomioidaan, oli vuotovesiprosentti noin 33 %. Vuotovesiin vaikuttaa verkostojen kunto sekä etenkin viemäriverkoston osalta vuosittain vaihtelevat sääolosuhteet ja virtaamamittausten epävarmuustekijät. Vuotovesien vähentämiseen on kiinnitetty huomiota mm. kaivoja ja jätevesiviemäreitä saneeraamalla. Verkostojen vanheneminen ja saneerausvelan kasvu ovat valtakunnallinen ongelma, jolloin vuotovesimääriä on vaikea vähentää, vaikka saneeraukseen investoidaankin.

Jäteveden käsittely

Viemäroidyt jätevedet käsitellään Hämeenkosken alueella Hollolan omassa jätevedenpuhdistamossa ja muutoin Lahti Aqua Oy:n puhdistamoissa. Salpakangas-Kukonkoivun, Kirkonseutu-Pyhäniemen ja Herrala-Hakosilta-Nostavan alueilta jätevedet johdetaan Ali-Juhakkalan jätevedenpuhdistamoon sekä Vesikansan (Kukkila, Kalliola, Paimela) alueelta Kariniemen jätevedenpuhdistamoon. Käytöstä poistetussa Salpakankaan puhdistamossa (Komola) on käytössä jäteveden esikäsittely, jossa suurimmat kiintoaineet poistetaan mekaanisesti. Vuoden aikana Hollolan jätevesiä käsiteltiin yhteensä 1 239 000 m³, josta 69 % Ali-Juhakkalan, 26 % Kariniemen ja 6 % Hämeenkosken puhdistamolla. Jätevedenkäsittely muodostaa noin puolet Hollolan maksamasta palvelumaksusta Lahti Aqua Oy:lle.

Toimintavuonna jäteveden käsittely on täyttänyt kaikki puhdistamoille ympäristöluvissa asetetut puhdistusvaatimukset. Jäteveden käsittelytuloksista tiedotetaan Lahti Aqua Oy:n sivuilla www.lahtiaqua.fi

Kunnan alueella muodostuvia sako- ja umpikaivolietteitä vastaanotetaan Ali-Juhakkalan jätevedenpuhdistamolla sekä Hämeenkosken alueella sijaitsevalla erillisellä Ojastenmäen lietteiden vastaanottoasemalla.

Hulevedet

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunta vastaa asemakaava-alueiden hulevesien hallinnan järjestämisestä. Kunta ja vesihuoltolaitos ovat sopineet hulevesien viemäroinnistä niin, että huleveden johtamiseksi rakennettavat hulevesiviemärit kuuluvat vesihuoltolaitokselle. Katualueiden kuivatusputket ja kaivot sekä muut katualueiden kuivatukseen liittyvät rakennelmat toteutetaan kunnan toimesta. Kunta vastaa mahdollisista hulevesiviemäreiden jälkeen alkavista avo-ojista, hulevesialtaista yms. rakenteista. Erilliset ojarummut tai yksittäiset sadevesiviemärit, jotka eivät sijaitse asemakaava-alueella, eivät kuulu vesihuoltolaitoksen vastuualueeseen.

Vesihuoltolaitos ei toistaiseksi peri kunnalta tai hulevesiverkoston liittyneiltä kiinteistöiltä korvausta huleveden viemäroinnistä, mikä olisi vesihuoltolain mukaisesti mahdollista.

Riskien hallinta

Hollola hyödyntää Lahti Aqua Oy:n ison vesihuoltolaitoksen tarjoamia palveluita, jotta riittävät osaaminen ja resurssointi voidaan varmistaa myös häiriötilanteissa. Hollolan vesihuoltolaitos kehittää toimintaansa ja panostaa vesi- ja viemäriverkostojen sekä laitosten saneeraukseen, jotta nykyinen hyvä toimintavarmuus voidaan turvata.

Vesihuoltolaitokselle on laadittu vesihuoltolain mukainen varautumissuunnitelma häiriötilanteiden varalle, minkä päivitys valmistui vuoden 2021 alussa. Varautumissuunnitelma sisältää riskikartoitukset sekä vedenhankinnalle ja -jakelulle että jätevesien viemäroinnille ja käsittelylle (WSP ja SSP). Suunnitelmaan sisältyy toimenpideohjelma vastuutahoiheen ja aikatauluineen, minkä mukaisesti havaittujen riskien hallintatoimenpiteitä toteutettiin ja varautumistilannetta parannettiin.

Vesihuollon varautumisesta järjestettiin alkuvuodesta 2021 sidosryhmäpalaveri, minkä jälkeen edistettiin etenkin sammutusvesiasioita. Vesihuoltolaitos osallistui marraskuussa Etelä-Suomen aluehallintoviraston järjestämään HÄME21-valmiusharjoitukseen, jossa oli vakava vesihuollon häiriötilanne. Lisäksi järjestettiin vesihuollon tiedottamisesta oma harjoitus joulukuussa sidosryhmien kanssa.

Talous

Liikevaihto 4 768 445 € muodostui talous- ja jätevesien käyttömaksuista, perusmaksuista sekä 1.6.2020 alkaen voimaan tulleen hinnastomuutoksen myötä myös liittymismaksuista. Vesihuoltolaitoksen käyttömaksutulot säilyivät pääosin ennallaan, mutta perusmaksutulot nousivat hieman (3,8 %) 1.6.2020 voimaan tulleen hinnastomuutoksen myötä. Suurin tulonlisäys muodostui liittymismaksuista, yhteensä 409 034 €, jotka muuttuivat verollisiksi ja palautuskelpoisiksi sekä siten vesihuoltolaitoksen tuloksi 1.6.2020 alkaen. Liittymismaksutulot nousivat arvioitua suuremmiksi johtuen toteutuneista rakennushankkeista sekä vesihuollon liittymisvelvollisuuden toimeenpanon projektista. Kokonaisuutena liikevaihto toteutui lähes budjetin mukaisesti ollen 24 745,28 € ylijäämäinen.

Toiminnan kannattavuuden tunnuslukuna käytetään toimintakatetta suhteessa liikevaihtoon, joka oli 46 % (46 % vuonna 2020) ja jota voidaan pitää kohtuullisen hyvänä tasona.

Investointeja tehtiin vuoden aikana 3,0 miljoonan euron edestä, joista 55 % oli uusinvestointeja ja 45 % saneerausinvestointeja. Investointien suhde liikevaihdosta oli 63 %, kun suositeltu taso on luokkaa 40-50 %.

Menot muodostuvat pääasiallisesti käyttötalouden kuluista, investoinneista sekä kunnalle maksettavasta peruspääoman korvauksesta. Peruspääoman mukainen vuotuinen korvaus omistajalle eli peruskunnalle oli 302 700 €. Samansuuruinen tuloutuskäytäntö on ollut voimassa vuodesta 1994. Lahti Aqua Oy:lle maksettavat palvelumaksut nousivat noin 150 000 € johtuen pääosin ICT-investointiin osallistumisesta uuden sopimuksen mukaisesti.

Lainakanta rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta oli vuoden lopussa 2 475 000 €. Korkomenoja maksettiin 9 643,31 euroa. Suhteellinen velkaantuneisuus oli 355,8 %. Velkoja saatiin lyhennettyä suunnitelmien mukaisesti.

Sijoitetun pääoman tuotto oli 3,7 % (3,3 % vuonna 2020) ja omavaraisuusaste 44,0 % (44,3,0 % vuonna 2020). Kertynyt ylijäämä taseessa oli 4 028 000 € ja tilikauden ylijäämä 24 745,28 €.

Vesihuoltomaksut

Hollolan vesihuoltolaitoksen hinnastoa muutettiin viimeksi 1.6.2020 alkaen, jolloin vuoden 2021 aikana ei tullut muutoksia vesihuoltomaksuihin.

Hollolan vesihuoltomaksut ovat valtakunnallisia keskiarvoja korkeampia. Korkeita maksuja selittää mm. Hollolan hajanainen yhdyskuntakehitys ja vähäinen vedenmyynti, jolloin vesihuoltoverkostoa on paljon suhteessa liittyneisiin kiinteistöihin ja laskutettuun vesimäärään. Vesihuoltolaitoksella on myös paljon investointitarpeita sekä uudisrakentamisen että saneerauksen puolella. Lahti Aqua Oy:lle maksettavat asiakaspalvelun ja operatiivisen toiminnan palvelumaksut olivat yhteensä noin puolet Hollolan vesihuoltomaksuilla kerättävistä tuloista.

Muut asiat

Hollolan vesihuoltolaitos tiedotti vuoden 2021 aikana erilaisista vesihuoltoon liittyvistä asioista ja uutisista kunnan kotisivuilla ja somekanavilla sekä osin myös paikallislehdissä. Erityisesti Hollolan ympäristövuoden vesiteeman aikana maaliskuussa tiedotettiin mm. vesihuoltolaitoksen palvelulupauksesta, varautumisesta häiriötilanteisiin sekä yleisesti toimivien vesihuoltopalveluiden tärkeydestä ja miten itse voi vaikuttaa YK:n Maailman vesipäivän 22.3. kunniaksi. Yleisen tiedotuksen lisäksi Hollolan vesihuoltopäällikkö kertoi vesihuollosta ja ihmisten vaikuttamismahdollisuuksista koululaisille Teams-tietoiskujen kautta. Vuoden aikana tiedotettiin myös mm. juomaveden juoksutustarpeesta, toiminta-alueen muutoksesta, työmaa-alueista, pohjavesialueiden suojelusuunnitelman etenemisestä, Hämeen haja-asutuksen vesihuollon strategiatyöstä, yksityisten talousvesikaivojen kunnostustarpeesta sekä hulevesikyselystä ja -suunnitelmasta.

Hollolan vesihuoltopalveluista on tehty kahdet eri kyselytutkimukset, Yhdyskuntatekniset palvelut 2021 (FCG) ja Lahti Aqua Oy:n tilaama WACSI-kysely 2021. Molemmissa kyselyissä asukkaat ovat antaneet pääosin hyvät tai erinomaiset tulokset vesihuoltopalveluille. Parhaat pisteet Hollola on saanut molemmissa kyselyissä talousveden laadusta. FCG:n kyselyssä heikoimmat pisteet Hollolan vesihuolto on saanut tiedotuksesta yleisesti sekä häiriötilanteissa, mutta vastaavista kysymyksistä WACSI-kyselyyn osallistuneiden vesihuoltolaitosten parhaat tulokset.

Hollolan vesihuollon toiminta-alueen laajennus hyväksyttiin kesäkuussa. Toiminta-alueetta laajennettiin alueille, joille on jo rakennettu vesihuoltoverkostot ja jotka ovat ns. tilastollista taajamaa. Vuoden aikana käynnistettiin ympäristönsuojelun kanssa toiminta-alueella sijaitsevien, mutta vesihuoltoverkkoon liittymättömien kiinteistöjen velvoittamisprojekti, jonka tuloksena saatiin jo rakennettujen verkostojen varsille noin 30 uutta liittynyttä kiinteistöä. Projektia jatketaan vuonna 2022 erityisesti em. toiminta-alueen laajennusalueiden kiinteistöille.

Vesihuoltolaitos osallistui tiiviisti kunnan pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivitystyöhön ja sekä kunnan ensimmäiseen hulevesien hallintasuunnitelman laadintaan. Pohjavesialueiden suojelusuunnitelma hyväksyttiin lokakuussa 2021, hulevesien hallintasuunnitelma valmistuu vuoden 2022 puolella.

Arvio tulevasta kehityksestä

Hollolan vesihuoltolaitokselle kohdistuu suuria investointipaineita sekä uusien verkostojen rakentamistarpeista että olemassa olevan vanhenevan verkoston saneeraamistarpeesta. Lahti Aqua Oy:n palvelumaksut riippuvat mm. jätevesimääristä ja muista muuttuvista tekijöistä, jolloin niitä on vaikea ennustaa. Hollolan vesihuoltolaitoksen tulokseen vaikuttaa myös liittymismaksuista kertyvät tulot, jotka voivat vaihdella merkittävästi vuosittain. Jatkossa kuluttajilta perittäviä vesihuoltomaksuja on paine nostaa toimintakustannusten ja investointien kattamiseksi, mikä on valtakunnallinen trendi.

Hollolan vesihuollon kehittämistarpeita vesihuoltolaitoksen toimintaedellytysten parantamiseksi seurataan ja niiden perusteella valitaan vuosittain toteutettavat toimenpiteet investointiohjelmaan käytettävissä olevien resurssien mukaisesti. Vesihuollon tunnusluvuille on asetettu tavoitteet, joiden kehitystä seurataan.

Hollolassa 28. helmikuuta 2022

Riikka Johansson
vesihuoltopäällikkö

Talousarvion toteutuminen

Käyttötalous

Hollolan Vesihuoltolaitos

	Ta 2021	Tot 2021	Ta - Tot 2021	Tot %	Tp 2020
Toimintatuotot	4 700 600 €	4 768 445 €	-67 845 €	101,44 %	4 589 938 €
Valmistus omaan käyttöön	0 €	61 €	-61 €	0,00 %	0 €
Toimintakulut	-2 527 300 €	-2 554 770 €	27 470 €	101,09 %	-2 467 326 €
TOIMINTAKATE	2 173 300 €	2 213 736 €	-40 436 €	101,86 %	2 122 612 €
Rahoitustuotot ja -kulut	-327 700 €	-312 343 €	-15 357 €	95,31 %	-320 128 €
VUOSIKATE	1 845 600 €	1 901 392 €	-55 792 €	103,02 %	1 802 484 €
Poistot ja arvonalentumiset	-1 845 600 €	-1 882 545 €	36 945 €	102,00 %	-1 808 945 €
Poistoero, varausten ja rahastojen muutokset	0 €	5 898 €	-5 898 €	0,00 %	5 898 €
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	0 €	24 745 €	-24 745 €	0,00 %	-564 €

Investoinnit

	alkuperäinen Ta 2021	Ta-muutos 2021	Ta 2021	Tot 2021	tot %	Määrärahaa jäljellä
VESIHUOLTOLAITOS						
Menot	3 140 000		3 140 000	3 024 208	96,3 %	115 793
Rahoitusosuudet	0		0	0		
Netto	3 140 000		3 140 000	3 024 208		

Hankekohtainen erittely

	Ta 2021	Tot 2021
Uudisrakentaminen		
Perhoslahti III (Hirvikalliontien jatke)	600 000	571 077
Kartanon alueen hulevesiverkosto (+vh saneeraus erikseen)	150 000	333 679
Nostavan eritasoliittymä-Logistiikka-alue, Pukkomäentie	700 000	9 977
Jälkikorjaukset ja -liittymien rakentaminen (kaikki alueet)	100 000	194 836
Saneerauskohteet		
Salpakankaantien/Mäkirinteentien alue	350 000	326 047
Kukkilan pääviemärin saneeraus (+ muu Kiventöyryn viemäröinti)	150 000	416 281
Kukkilan mittausaseman saneeraus	100 000	
Nimeämättömät saneerausinvestoinnit (Pihkatien alapuolinen ja Koulurinteentien vuotokohta)	200 000	492 373
Saneerattavat pumppaamot (vähintään 3 kpl/v)	400 000	279 810
Varautumisen tehostaminen		
Kukkilan runkolinjan kahdentaminen (+muu Kiventöyryn vesijohto)	300 000	345 844
Laitosten muut korjaukset	50 000	
Varautumisen tehostaminen pienet kohteet (WSP ja SSP)	40 000	
Tulevat hankkeet suunnittelu		
Pennasen alue		22 759
Hirvimäen alue		13 623
Kivipirtintie		10 060
Norolantie		7 843

Tunnusluvut

Vesihuoltolaitos	TP 2020	TA 2021	TP 2021
Laskutettava vesimäärä, 1000 m ³	863	820	852
Laskutettava jätevesimäärä, 1000 m ³	833	790	822
Liittyjäkiinteistöjen määrä, kpl	4 556	4 600	4 592
Vesimaksu, €/m ³ (alv. 0%)	1,57	1,57	1,57
Jätevesimaksu, €/m ³ (alv. 0%)	2,57	2,57	2,57
perusmaksu, pienkuluttajat (alv. 0%)	157,11	157,11	157,11
Laskuttamattoman talousveden osuus (%)	17	16	15
Laskuttamattoman jätevedenveden osuus (%)	35	35	34
Investoinnit/liikevaihto (%)	50	45	62

Taseyksikön tilinpäätöslaskelmat

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS TULOSLASKELMA

	01.01. - 31.12.2021	01.01. - 31.12.2020
Liikevaihto	4 768 445,05	4 589 938,06
Valmistus omaan käyttöön	61,00	0,00
Materiaalit ja palvelut	-2 458 712,61	-2 372 602,53
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-120 086,72	-121 776,25
Palvelujen ostot	-2 338 625,89	-2 250 826,28
Henkilöstökulut	-82 398,92	-82 006,25
Palkat ja palkkiot	-53 007,95	-52 389,12
Henkilösivukulut	-29 390,97	-29 617,13
Eläkekulut	-27 517,92	-27 456,02
Muut henkilösivukulut	-1 873,05	-2 161,11
Poistot ja arvonalentumiset	-1 886 944,70	-1 808 945,11
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 882 544,70	-1 774 318,29
Arvonalentumiset	-4 400,00	-34 626,82
Liiketoiminnan muut kulut	-9 258,82	-12 717,21
Liikelylijäämä	331 191,00	313 666,96
Rahoitustuotot ja -kulut:	-312 343,31	-320 128,43
Muille maksetut korkokulut	-9 643,31	-17 428,43
Korvaus peruspääomasta	-302 700,00	-302 700,00
Muut rahoituskulut	0,00	0,00
Ylijäämä (-alijäämä) ennen satunnaiseriä	18 847,69	-6 461,47
Ylijäämä(alijäämä)ennen varauksia	18 847,69	-6 461,47
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	5 897,59	5 897,59
Tilikauden ylijäämä (-alijäämä)	24 745,28	-563,88
TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVUT		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	3,7 %	3,3 %
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	1,9 %	2,2 %
Voitto, %	0,4 %	-0,1 %

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

RAHOITUSLASKELMA

Toiminnan rahavirta

	01.01. - 31.12.2021	01.01. - 31.12.2020
Tulorahoitus	1 905 792,39	1 802 483,64
Liikeliijäämä	331 191,00	313 666,96
Poistot ja arvonalennukset	1 886 944,70	1 808 945,11
Rahoitustuotot ja -kulut	-312 343,31	-320 128,43
Tulorahoituksen korjauserät	0,00	0,00
Investointien rahavirta	-3 024 207,50	-3 072 236,18
Investointimenot	-3 024 207,50	-3 072 236,18
Rahoitusosuudet investointimenoihin		
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot		
Toiminnan ja investointien rahavirta	-1 118 415,11	-1 269 752,54

Rahoituksen rahavirta

Antolainauksen muutokset	0,00	-4 235,00
Antolainauksen lisäys muille	0,00	-4 235,00
Lainakannan muutokset	416 058,80	1 575 000,00
Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta	0,00	2 000 000,00
Pitkäaikaisen lainojen vähennys muilta	-625 000,00	-425 000,00
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta	1 041 058,80	0,00
Muut maksuvalmiuden muutokset	702 356,31	-301 012,46
Saamisten muutos kunnalta	385 616,97	-385 616,97
Saamisten muutos muilta	480 378,78	-25 187,44
Korottomien velkojen muutos kunnalta	0,00	-344 572,39
Korottomien velkojen muutos muilta	-163 639,44	454 364,34
Rahoituksen rahavirta	1 118 415,11	1 269 752,54

RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUVUT

Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, eur	-4 085 388	-3 440 222
Investointien tulorahoitus, %	62,9	57,5
Laskennallinen lainanhoitokate	21,8	25,3
Quick Ratio	0,0	0,4
Current Ratio	0,0	0,4

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

TASE

VASTAAVAA	31.12.2021	31.12.2020
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	89 134,51	195 554,51
Rakennukset	911 704,00	689 430,24
Kiinteät rakenteet ja laitteet	27 888 277,61	28 076 495,69
Koneet ja kalusto	115 600,74	140 976,52
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	1 160 162,06	27 179,16
Liittymismaksut	106 255,00	4 235,00
PYSYVÄT VASTAAVAT	30 271 133,92	29 133 871,12
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	5 952,45	218 341,39
Saamiset kunnalta	0,00	385 616,97
Muut saamiset	3 651,94	132 680,96
Siirtosaamiset	17 851,83	156 812,65
VAIHTUVAT VASTAAVAT	27 456,22	893 451,97
VASTAAVAA	30 298 590,14	30 027 323,09
VASTATTAVAA	31.12.2021	31.12.2020
Oma pääoma		
Peruspääoma	-9 302 673,01	-9 302 673,01
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	-4 003 335,93	-4 003 899,81
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	-24 745,28	563,88
	-13 330 754,22	-13 306 008,94
Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset		
Poistoero	-4 631,04	-10 528,63
	-4 631,04	-10 528,63
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	-2 475 000,00	-2 950 000,00
Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	-11 633 644,47	-11 633 644,47
	-14 108 644,47	-14 583 644,47
Lyhytaikainen		
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	-475 000,00	-625 000,00
Lainat kunnalta	-1 841 058,80	-800 000,00
Ostovelat	-516 442,05	-593 384,88
Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	-9 438,44	-93 001,30
Siirtovelat	-12 621,12	-15 754,87
	-2 854 560,41	-2 127 141,05
VASTATTAVAA	-30 298 590,14	-30 027 323,09
TASEEN TUNNUSLUVUT		
Omavaraisuusaste, %	44,0	44,3
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	355,8	364,1
Kertynyt ylijäämä, 1000 eur	4 028	4 003
Lainakanta 31.12., 1000 eur	2 950	3 575

VESIHUOLTOLAIN EDELLYTTÄMÄT LISÄTIEDOT

Huleveden viemäroinnin ja vesihuollon osalta esitetään eriytetyt tilinpäätöslaskelmat vesihuoltolain muutosten (22.8.2014/681) edellyttämällä tavalla.

Erillisiä huleveden käyttömaksuja tai huleveden vuosittaisia perusmaksuja ei ole toistaiseksi käytössä. Tilikauden 2021 tuloiksi on luettu huleveden viemäroinnille suoraan kohdistettavissa olleet liittymismaksutulot sekä perusmaksutulosta laskennallisesti eriytetty osuus.

Vuodesta 2021 huleveden viemäroinnin toimintamenot on eriytetty omalla laskentatunnisteella (sisäinen tilaus). Vuoteen 2020 asti huleveden viemäroinnin menot eriytettiin laskennallisesti, perusteena käytettiin hulevesiverkoston pituutta.

Lainoista huleveden osuudeksi on erotettu tasearvojen suhteessa lainapääoma ja korkomenot.

Hulevedelle on määritetty laskennallinen prosenttiosuus poistoista.

Taseyksikön tilinpäätöslaskelmat

Vesihuoltolain edellyttämä laskennallinen eriytyminen, huleveden viemärointi

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS TULOSLASKELMA

	01.01. - 31.12.2021	01.01. - 31.12.2020
Liikevaihto	189 697,39	13 870,94
Materiaalit ja palvelut	-45 006,53	-69 829,00
Palvelujen ostot	-45 006,53	-69 829,00
Poistot ja arvonalentumiset	-132 086,13	-108 233,42
Suunnitelman mukaiset poistot	-131 778,13	0,00
Arvonalentumiset	-308,00	0,00
Liikeylijäämä	12 604,73	-164 191,48
Rahoitustuotot ja -kulut:		
Muille maksetut korkokulut	-29 862,48	-27 531,04
Korvaus peruspääomasta	-1 105,98	-1 498,84
Korvaus peruspääomasta	-28 756,50	-26 032,20
Ylijäämä (-alijäämä) ennen satunnaiseriä	-17 257,75	-191 722,52
Ylijäämä(alijäämä)ennen varauksia	-17 257,75	-191 722,52
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	412,83	359,75
Tilikauden ylijäämä (-alijäämä)	-16 844,92	-191 362,77

